

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII				Exemplu
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2017	Dupa majorarea cu 20%
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	5 – 6	5	6	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 – 7	6	7	8
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 – 9	8	9	11
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 – 12	10	12	14
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 – 14	12	14	17
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 – 15	15	15	18
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări lei/mp	0 – 15	15	15	18
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 – 8	8	8	10
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	0 – 13	13	13	16
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9	9	11
Art.489 alin.(2) cote aditionale		4%	20%	

Exemplu:

I. Cladire rezidentiala cu suprafata desfasurata de 200 mp, zona A ,Murfatlar, cu instalatii

1. Taxa Certificat de urbanism = 7 lei +20% = 8.4 lei rotunjit 8 lei (anul 2016 = 6 lei)

2. Taxa autorizatie (Valoarea de impozitare calculata conform tabelului din Codul Fiscal)

$200 \text{ mp} \times 1000 \text{ lei/mp} = 200000 \text{ lei}$

$200000 \text{ lei} \times 2.3 (\text{coeficient de rang localitate , zona}) = 460000 \text{ lei}$

Taxa autorizatie : $460000 \text{ lei} \times 0.5\% = 2300 \text{ lei}$ (anul 2016= 2300 lei)

II. Cladire nerezidentiala cu suprafata desfasurata de 200 mp, zona A ,Murfatlar, cu instalatii

1. Taxa Certificat de urbanism = 7 lei +20% = 8.4 lei rotunjit 8 lei (anul 2016 = 6 lei)

2. Taxa autorizatie (Valoarea de impozitare calculata conform tabelului din Codul Fiscal)

$200 \text{ mp} \times 1000 \text{ lei/mp} = 200000 \text{ lei}$

$200000 \text{ lei} \times 2.3 (\text{coeficient de rang localitate , zona}) = 460000 \text{ lei}$

Taxa autorizatie : $460000 \text{ lei} \times 1\% = 4600 \text{ lei}$