



Nr. 50.076/23.05.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 105572, înscris în Cartea funciară nr. 105572 a UAT oraș Murfatlar, jud. Constanța

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 5109/23.05.2022 al Compartimentului Cadastru, tehnic;

Referatul de aprobare nr. 5202/24.05.2022 întocmit de Primarul orașului Murfatlar;

Văzând referatul de admitere pentru dezmembrare imobil, aflat în domeniul privat al UAT oraș Murfatlar, din care reiese planul pentru dezmembrare a terenului situat în intravilanul satului Siminoc, str. Viforului, FN, în suprafață de 22.300 mp conform actelor de proprietate și 22.300 mp conform măsurătorilor cadastrale, identificat cu număr cadastral 105572, intabulat în Cartea funciară nr. 1055721 a UAT oraș Murfatlar, jud. Constanța, în 19 loturi de teren;

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr.1 și 4;

În conformitate cu prevederile art. 551 alin. (1) coroborat cu art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 132 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu art. 139 alin (3) lit e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația de dezmembrare a terenului identificat cu număr cadastral 105572, intabulat în Cartea funciară nr. 105572 a UAT oraș Murfatlar, jud. Constanța, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește domnul primar, Cojocaru Gheorghe în vederea reprezentării orașului Murfatlar și Consiliului Local al orașului Murfatlar, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. – Secretarul general al orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, Compartimentului Cadastru, Tehnic, Imobiliar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, ...-.. abțineri,-... voturi împotriva.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ciubuc Iuliana - Florentina

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ / _____

Nr. crt.	Număr lot	Număr cadastral	Adresă imobil:
1.	LOT 1	105613	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 1, UAT MURFATLAR
2.	LOT 2	105614	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 2, UAT MURFATLAR
3.	LOT 3	105615	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 3, UAT MURFATLAR
4.	LOT 4	105616	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 4, UAT MURFATLAR
5.	LOT 5	105617	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 5, UAT MURFATLAR
6.	LOT 6	105618	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 6, UAT MURFATLAR
7.	LOT 7	105619	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 7, UAT MURFATLAR
8.	LOT 8	105620	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 8, UAT MURFATLAR
9.	LOT 9	105621	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 9, UAT MURFATLAR
10.	LOT 10	105622	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 10, UAT MURFATLAR
11.	LOT 11	105623	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 11, UAT MURFATLAR
12.	LOT 12	105624	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 12, UAT MURFATLAR
13.	LOT 13	105625	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 13, UAT MURFATLAR
14.	LOT 14	105626	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 14, UAT MURFATLAR
15.	LOT 15	105627	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 15, UAT MURFATLAR
16.	LOT 16	105628	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 16, UAT MURFATLAR
17.	LOT 17	105629	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 17, UAT MURFATLAR
18.	LOT 18	105630	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 18, UAT MURFATLAR
19.	LOT 19	105631	LOC. SIMINOC, NR. FN, JUD. CONSTANȚA, LOT 19, UAT MURFATLAR

