



Nr. 50.125/06.10.2022

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT oraș Murfatlar a imobilului situat în orașul Murfatlar, Zona industrială, str. Industrială 2, nr. 1, jud. Constanța, identificat cadastral cu nr. 105402, înscris în Cartea Funciară nr. 105402 a UAT oraș Murfatlar și declararea acestuia ca bun de uz și interes local

**Consiliul Local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința extraordinară de îndată, convocată în data de 07.10.2022;**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 50.125/06.10.2022 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT oraș Murfatlar a imobilului situat în orașul Murfatlar, Zona industrială, str. Industrială 2, nr. 1, jud. Constanța, identificat cadastral cu nr. 105402, înscris în Cartea Funciară nr. 105402 a UAT oraș Murfatlar și declararea acestuia ca bun de uz și interes local;

- Raportul de specialitate nr. 10.840/06.10.2022 al secretarului general, Ciubuc Iuliana – Florentina;

- Referatul de aprobare nr. 10.845/06.10.2022 al primarului orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe;

- Procesul verbal nr. 10.801/06.10.2022 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al UAT oraș Murfatlar;

- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1;

- prevederile art. 286 alin. 4, art. 296 alin. 2, alin. 7 și ale Anexei nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 554, art. 858 – 861, art. 863 lit. f) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c) și ale art. 196 alin 1 lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 (1)** Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Murfatlar în domeniul public al orașului Murfatlar a imobilului situat în orașul Murfatlar, Zona industrială, str.Industrială 2, nr.1, jud. Constanța, identificat cadastral cu nr. 105402, înscris în Cartea Funciară nr. 105402 a UAT oraș Murfatlar și declararea acestuia ca bun de uz și interes local, identificat conform anexei nr.1, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

(2) Bunul menționat la alin. 1 este compus din suprafața de 19.440 mp, categoria de folosință curți construcții, conform anexei nr.1, ce se constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art. 2** Declararea ca fiind de uz și de interes public local a imobilului situat în orașul Murfatlar, județul Constanța, înscris în cartea funciară nr. 105402.

**Art. 3** Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil menționat la art. 1.

**Art. 4** – Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Serviciului Financiar, contabil, Compartimentului cadastru, tehnic și imobiliar, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta a fost adoptată cu ..... voturi pentru, ..... abțineri, .... voturi împotriva.

**Inițiator,**  
**Primar Cojocaru Gheorghe**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar general Ciubuc Iuliana**

**Inventarul bunurilor care trec din domeniul privat în domeniul public  
al unității administrative – teritoriale Murfatlar**

<b>Nr. crt</b>	<b>Codul de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Anul dobândirii și/ sau al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar (lei)</b>	<b>Situația juridică</b>
1.	-	Teren	str.Industrială.nr.2, nr.1 Suprafață 19.440 mp  Vecinatăți: N - I.E. 102044 S – str. Industrială 2 E- Teren oraș Murfatlar V- str. Industrială 2	2010	1.789.145,46	Imobil înscris în cartea funciară 105649 a UAT Murfatlar