



ROMÂNIA
ORAȘUL MURFATLAR
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: str. Calea Dobrogei 1, cod905100
Email: consiliu-local@primaria-murfatlar.ro
Website: www.primaria-murfatlar.ro
Telefon: 0241234350 0726 238488 Fax: 0241234516

HOTĂRÂRE DE CONSILIU
Nr. 173 din 20.12.2023

privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul IV al anului 2023 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități

Consiliul Local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 20.12.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 20401/12.12.2023 inițiat de către Primarul orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe;
- Raport de specialitate nr. 20.127/08.12.2023 întocmit de inspector asistent Colic – Șova Cristina

- Avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1;

Ținând cont de prevederile art. 1 alin.1, alin.2, lit.a, art.3-4 și art.6 din OG nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare, art.6 și art.7 alin.4 din anexa la Ordinul comun nr. 25/1382/37/1642/14297/746/20/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, HG nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit.b și lit.d, art.196 alin.1 lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol al UAT Murfatlar pentru trimestrul IV al anului 2023, în conformitate cu datele din raportul întocmit de către persoana desemnată cu completarea și ținerea la zi a registrului agricol din Compartimentul Agricol al aparatului de specialitate al primarului orașului Murfatlar, jud Constanța, prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta.

Art. 2 Se aprobă programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol al orașului Murfatlar, jud. Constanța, ținut în format electronic și pe suport de hârtie, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

Art. 4 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Compartimentului Registru Agricol Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>.

Prezenta a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva

Președinte de ședință,
Isleam Gihan

Contrasemnează,
Secretar general,
Ciubuc Iuliana – Florentina

RAPORT

privind stadiul înscrierii datelor în registrul agricol, pe trimestrul IV al anului 2023

Registrul agricol funcționează în cadrul Compartimentului agricol care la rândul său face parte din Compartimentul Administrație Locală, Registrul Agricol, Arhiva, Registratura și se află în subordinea directă a Secretarului general și al Primarului orașului Murfatlar, jud. Constanța .

I.COMPONENȚA COMPARTIMENTULUI

Activitatea compartimentului agricol este asigurată de 1 funcționar public cu funcție de execuție: 1. Inspector asistent –Colic-Șova Cristina .

II. CADRUL LEGAL

Activitatea compartimentului (Registrul Agricol) este reglementată prin prevederile următoarelor acte normative:

-Ordonanța Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr.985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024, precum și ale Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun nr. 25/1.382/37/1.642/14.297/746/20/2020;

-Ordonanța Guvernului nr.33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile centrale și locale , cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.145/15.02.2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementarea pieței produselor din sectorul agricol;

III.OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Având în vedere prevederile art.6, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 28/2008: „Primarii orașelor ...iau măsuri pentru întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol, pe suport hârtie și în format electronic, în conformitate cu prevederile prezentei ordonanțe, pentru asigurarea împotriva degradării, distrugerii sau sustragerii acestuia, precum și pentru furnizarea datelor din registru, cu respectarea prevederilor legale.”În baza Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun nr. 25/1.382/37/1.642/14.297/746/20/2020, la art.7, alin.(4), se prevede că :

„Trimestrial, în ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și, prin hotărâre, se stabilesc măsuri pentru eficientizarea acestei activități, inclusiv pentru soluționarea situațiilor particulare identificate la nivelul localității pe linia completării registrului agricol și care nu sunt reglementate prin prezentele norme.”

„Registrul agricol constituie:

-documentul oficial de evidență primară unitară, în care se înscriu date cu privire la gospodăriile populației și la societățile/asociațiile agricole, precum și la orice alte persoane fizice și/sau entități juridice care au teren în proprietate/folosință și/sau animale .

-sursă de date pentru elaborarea pe plan local a unor politici în domeniile: fiscal, agrar, protecție socială, cadastru, edilitar-urbanistic, sanitar, școlar, servicii publice de interes local și altele asemenea.

-sursă administrativă de date pentru sistemul informațional statistic, respectiv: statistica oficială, pregătirea, organizarea și producerea de statistici pentru recensământul clădirilor și ale populației, ale unor anchete-pilot, organizarea unui sistem de observări statistice prin sondaj, pentru actualizarea Registrului Statistic al Exploatațiilor Agricole, și altele asemenea.

Principalele activități desfășurate de angajatul din cadrul registrului agricol constă în:

1.Ținerea la zi a tuturor pozițiilor din registrele agricole, operațiune ce presupune înscrierea, completarea și centralizarea datelor dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor, cu acordul scris al secretarului general;

În acest sens, fiecare poziție din registru are un număr de 6 file, respectiv 12 pagini, conținând un număr de 16 capitole și 24 de subcapitole, care trebuie completate pentru gospodării, exploatații agricole individuale, persoane fizice autorizate, întreprindere individuală, întreprindere familială, cu următoarele informații:

- Capitolul I - componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică, nume, prenume, CNP, legături de rudenie-denumire-cod-mențiuni;

- Capitolul II-subcap. II a și b -terenurile aflate în proprietatea gospodăriei (arabil, pășuni, finite, vii, livezi, grădini familiale, păduri, drumuri și căi ferate, construcții, terenuri neproductive, ape, bălți), respectiv identificarea pe parcele a terenurilor aflate în proprietatea gospodăriei, pe fiecare an în parte;

- Capitolul III - modul de utilizare a suprafețelor agricole situate pe raza localității, pe fiecare an în parte;

- Capitolul IV-subcap. a, a1, b1, b2, c,-suprafața arabilă cultivată pe raza localității - grupe de culturi și anume-cereale, leguminoase, rădăcinoase, plante textile, plante pentru industrializare, legume, plante de nutreț, plante producerea de semințe respectiv suprafața cultivată în sere și solarii pe raza localității și suprafața cultivată cu legume în grădinile familiale pe raza localității și suprafața cultivată cu legume în grădinile familiale pe raza localității, pe fiecare an în parte;

- Capitolul V – subcap. a, b, c, d - numărul pomilor răzleți pe raza localității, suprafața plantațiilor pomicole și numărul pomilor pe raza localității, alte plantații pomicole aflate în teren pe raza localității, vii, pepiniere viticole și hameiști pe raza localității, pe fiecare an în parte;

- Capitolul VI-suprafețele efectiv irigate în câmp, situate pe raza localității, pe culturi, pe fiecare an în parte;

- Capitolul VII-animale domestice și/sau animale sălbatice crescute în captivitate, în condițiile legii-situația la începutul semestrului-pe specii și categorii de animale, pe fiecare an în parte;

- Capitolul VIII -evoluția efectivelor de animale în cursul anului, aflate în proprietatea gospodăriilor/exploatațiilor agricole fără personalitate juridică, cu domiciliu în localitate și /sau în proprietatea unităților cu personalitate juridică, care au activitate pe raza localității, pe fiecare an în parte;

- Capitolul IX-utilaje, instalații pentru agricultură și silvicultură, mijloace de transport cu tracțiune mecanică și animală existente la începutul anului, pe fiecare an în parte;

- Capitolul X-subcap. a,b -aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidelor pe suprafețe situate pe raza localității, respectiv utilizarea îngrășămintelor chimice (în echivalent substanță activă) la principalele culturi, pe fiecare an în parte;

- Capitolul XI-construcții existente la începutul anului pe raza localității –clădiri, adresa clădirii, zona suprafața construită desfășurată –metri pătrați, tipul clădirii, anul terminării, pe fiecare an în parte;

- Capitolul XII-Atestatele de producător și carnetele de comercializare eliberate/vizate-produsul pentru care se solicită atestatul, nr. atestat /data eliberării, seria și numărul carnetului de comercializare, data eliberării, nr. și data avizului consultativ;

- Capitolul XIII-Mențiuni cu privire la sesizările/cererile pentru deschiderea procedurilor succesoriale înaintate notarilor publici-data decesului-date despre succesibili-nume și prenumele, adresa, localitate, strada, număr, număr/data înregistrării, SNP/BN (societate profesională notarială, birou notarial) către care se transmite;

- Capitolul XIV-Înregistrări privind exercitarea dreptului de preemțiune - nr./data ofertei de vânzare – suprafața (ha) - numărul de carte funciară, aviz final al MADR /DADR-nr./data, adeverința de vânzare liberă, nr./data, cumparator, nume și prenume, prețul(lei);

- Capitolul XV-A) Înregistrări privind contractele de arendare-nume și prenume arendaș, nr. contract de arendă, data încheierii contractului de arendă, perioada de arendare, suprafața parcelei arendate, categoria de folosință, nr.bloc fizic, redevența(lei);

- B) Înregistrări privind contractele de concesiune, nume și prenume concedent, număr contract de concesiune, data încheierii contractului de concesiune, perioade de concesiune, suprafața parcelei concesionate, categoria de folosință, nr. bloc fizic.

- Capitoul XVI-1. Mențiuni speciale.

2. Furnizarea de date către Direcția Județeană de Statistică și pentru Direcția pentru Agricultură a județului Constanta sau altor instituții, adică s-au transmis “Situția statistică a terenurilor deținute/cultivate pe raza localității Murfatlar a producătorilor agricoli (persoane fizice sau juridice)” și AGR 6A-Numarul pozițiilor înscrise în registrul agricol, utilaje, instalații pentru agricultura, mijloace de transport și construcții agricole existente în gospodăriile populației și unitățile cu personalitatea juridică pe anul 2023;

3. Întocmirea și eliberarea de atestate de producător și carnet de comercializare a produselor agricole;

4. Eliberarea adeverințelor cu privire la datele înscrise în registrele agricole sau cu privire la alte date existente în baza de date a serviciului;

5. Înregistrarea contractelor de arendare și a actelor adiționale încheiate între arendatori și arendași;

6. Efectuarea de activități în afara biroului (munca de teren) ceea ce constă în verificarea gospodăriilor populației sau a societăților comerciale deținătoare de terenuri agricole sau crescătoare de albine (din categoriile bovine, ovine, porcine, cabaline, familii de albine);

7. Efectuarea de activități privind relații cu publicul, acordare de sprijin celor care se adresează cu diferite probleme agricole;

8. Colaborarea cu celelalte compartimente ale primăriei în rezolvarea numeroaselor probleme curente și colaborarea cu diferite instituții (Direcția Județeană de Statistică, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Direcția pentru Agricultură a județului Constanta, Instituția Prefectului- județul Constanta, Serviciul Finanțe publice locale, Serviciu de evidența a populației, etc.) în limita competenței stabilite de conducerea Primăriei orașului Murfatlar;

9. Întocmirea de referate pentru ședințele de Consiliu Local;

10. Predarea anuală a documentelor create de Compartimentul Agricol, la arhivă, aceasta activitate presupune arhivarea dosarelor create în conformitate cu Legea nr. 16/1996, a Arhivelor naționale.

Secretarul general al UAT Murfatlar coordonează, verifică și răspunde de modul de completare și ținere la zi a registrului agricol. Orice modificare a datelor înscrise în registrul agricol se face numai cu acordul scris al secretarului general al localității. Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în proprietate ori în folosință, după caz, de natură să conducă la modificarea oricăror impozite și taxe locale funcționarii publici cu atribuții privind completarea, ținerea la zi și centralizarea datelor din registrele agricole, au obligația de a comunica aceste modificări funcționarilor publici din compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului, în termen de 3 zile lucrătoare de la data modificării.

IV. ACTIVITATI DESFASURATE IN TRIMESTRUL IV AL ANULUI 2023

În trimestrul IV al anului 2023, activitatea funcționarului din cadrul compartimentului agricol a fost axată pe semnarea și completarea anuală a registrelor agricole în condițiile impuse de prevederile legale în vigoare, culegerea datelor necesare ținării la zi și centralizarea datelor din registrele agricole și soluționarea tuturor petițiilor, cererilor și înscrisurilor înregistrate în cadrul compartimentului.

Funcționarul din cadrul compartimentului agricol are în gestiune în anul 2023, un număr de 31 registre agricole, întocmite pe fiecare localitate în parte. În orașul Murfatlar cu localitatea componenta Siminoc în anul 2023, stadiul înscrierii datelor în registrul agricol este următorul: 2414 poziții în registrul agricol, din care: 1792 poziții ale gospodăriilor cu domiciliu în localitate, 486 poziții ale persoanelor cu domiciliu în alte localități, 79 poziții ale unităților cu personalitate juridică care au activitate pe raza localității și 57 poziții ale unităților cu personalitate juridică cu sediul în alta localitate, care necesită operațiuni de ținere la zi și centralizare a datelor din registrul agricol.

Situția statistică a terenurilor de pe raza localității Murfatlar și a satului Siminoc este următoarea:

Terenuri agricole total: 9.195,23938 ha, din care: 3.268,030480 teren arabil, 647,945200 ha-pășuni, 3,3128 ha- livezi, 5.275,9509 ha-vie.

Terenuri neagricole total: 1271,115789 ha, din care: 667,359800 ha - fond forestier, 68,876610 ha - căi de comunicații, 271,548210 ha - terenuri ocupate curți și construcții, 171,105169 ha - grădini familiale, 92,226000 ha - terenuri neproductive.

Animale domestice: Bovine:100, ovine:1746; caprine: 1080; porcine: 20; cabaline: 40; păsări :1300; fam. albine:1246 .

În trimestrul III al anului 2023, s-au înregistrat un număr de 13 de contracte de arendă. Au fost întocmite 2 atestate de producător și 5 carnete de comercializare a produselor agricole (avizarea anuală a acestora), această activitate presupunând întocmirea unei documentații specifice și deplasarea în teren pentru verificarea existenței în gospodării a produșilor și produselor destinate comercializării în piețe.

S-au eliberat un număr de 212 adeverințe pentru: Serviciul Public Comunitar de Evidența Persoanelor Murfatlar; Enel Energie, A.P.I.A, R.A.J.A. Direcția pentru Agricultură a județului Constanța, Apicultură (O.J.Z-Constanța), OCPI Constanța.

În urma înștiințărilor cu privire la calamitățile naturale produse de lipsa de precipitații, s-au înregistrat 27 de cereri ale producătorilor agricoli, urmate de deplasarea în teren alături de membrii Comisiei de constatare și evaluare a pagubelor. S-au efectuat un număr de 5 de poziții în registrul agricol -format electronic .

S-au întocmit un număr de 5 istoric de rol din registrul agricol, 71 declarații fiscale, 4 solicitări pentru emiterea Ordinului Prefectului, 3 cereri de rectificare sau emiterea unui duplicat după titlul de proprietate al terenurilor agricole .

S-au înregistrat un număr de 4 de poziții în registrul agricol -format electronic .

S-au furnizat date către Direcția Județeană de Statistică și pentru Direcția pentru Agricultură a județului Constanța sau altor instituții cu privire la "Situția statistică a terenurilor deținute/cultivate pe raza localității Murfatlar a producătorilor agricoli (persoane fizice sau juridice)" și AGR 6A-Numarul pozițiilor înscrise în registrul agricol, utilaje, instalații pentru agricultură, mijloace de transport și construcții agricole existente în gospodăriile populației și unitățile cu personalitatea juridică la începutul anului 2023;

Efectuarea de activități privind relațiile cu publicul, acordare de sprijin celor care se adresează cu diferite probleme agricole.

Întocmirea dosarelor de vânzare-cumpărare a suprafețelor de teren arabil conform Legii nr.17/2014 - 98 dosare;

Urmărirea derulării contractelor de finanțare (7,8 și 9) din cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiat de UAT Murfatlar pentru sectoarele cadastrale.

Pentru anul 2024, se propun următoarele măsuri în vederea eficientizării operațiunilor specifice ținerii la zi a acestui document, după cum urmează:

-pentru asigurarea unei activități corespunzătoare, în raport cu modificările intervenite cu privire la implementarea sistemului informațional RAN;

-continuarea procesului de înscriere a datelor în registrul agricol atât în format electronic,cât și pe suport de hârtie pentru perioada 2020-2024;

-comunicarea modificărilor care intervin în registrul agricol referitoare la terenurilor agricole, la categoria de folosință a acestora, către serviciul de taxe și impozite din cadrul Primăriei Murfatlar;

-se vor actualiza categoriile de folosință ale terenurilor deținute de persoanele fizice și juridice, în baza listelor cu autorizații de construire.

Anexa nr. 2 la HCL nr. _____

PROGRAM DE MĂSURI
pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în Registrul agricol

Nr. Crt	Denumirea activitatii	Termen de indeplinire	Persoana responsabila
1.	Se va efectua afișajul si înștiințarea populației cu privire la procedura si termenele de înregistrare in registrele agricole si verificarea in teren a corectitudinii înscrierii datelor pe baza declarației date de către capii gospodăriilor si de către reprezentanții legali a persoanelor juridice	permanent	Colic – Sova Cristina
2.	Întocmirea si tinerea la zi a registrului agricol se organizeaza conform dispozițiilor prevazute la art. 6, alin. (1) din O.G. nr. 28/2008 privind registrul agricol, atat pe suport de hartie, cat si în format electronic	permanent	Colic – Sova Cristina
3.	Registrul agricol, atat cel pe suport de hartie, cat si cel in format electronic, se deschide pe o perioada de 5 ani, realizandu-se in mod obligatoriu corespondenta atat cu pozitia din registrul agricol pentru perioada anterioara, cat si cu numarul din rolul nominal unic ce il priveste pe contribuabilul respectiv. Registrul agricol in format electronic se tine in paralel cu registrul agricol pe suport de hartie	permanent	Colic – Sova Cristina
4.	Toate datele din registrul agricol, atat pe suport de hartie, cat si in format electronic, au caracter de interes public si trebuie sa fie corecte din punctul de vedere al proprietatii, termenilor utilizati, sub aspect gramatical, ortografic, ortoepic si, dupa caz, sub aspectul punctuatiei, conform normelor academice in vigoare, potrivit	permanent	Colic – Sova Cristina

	prevederilor Legii nr. 500/2004 privind folosirea limbii romane in locuri, relatii si institutii publice.		
5.	<p>Registrul agricol pe suport de hartie are caracterul unui document oficial care constituie o sursa importanta de informatii:-</p> <p>pentru elaborarea pe plan local a unor politici in domeniile: fiscal, agrar, protectie sociala, cadastru, edilitar-urbanistic, sanitar, scolar, servicii publice de interes local,</p> <p>-pentru satisfacerea unor solicitari ale cetatenilor,</p> <p>-este sursa administrativa de date pentru sistemul informational statistic, respectiv: statistica oficiala, pregatirea si organizarea recensamintelor agricole, ale cladirilor si ale populatiei, ale unor anchete-pilot, organizarea unui sistem de observari statistice prin sondaj,</p> <p>- pentru actualizarea Registrului Statistic al Exploatațiilor Agricole, etc</p> <p>-asigura baza de date pentru realizarea cu ajutorul sistemelor electronice de calcul a verificarilor incrucisate intre datele din registrul agricol si datele inscrise in registre specifice tinute de alte institutii.</p> <p>-constituie baza de date pentru emiterea documentelor doveditoare privind utilizarea suprafetelor de teren si evidenta a efectivelor de animale, respectiv a familiilor de albine, in vederea solicitarii de plati in cadrul schemelor si masurilor de sprijin pentru fermieri.</p>	permanent	Colic – Sova Cristina

6	Registrul agricol in format electronic furnizeaza la termenele stabilite sau la cerere, date ce pot caracteriza un rand de formular, o structura administrativ-teritoriala, pentru unul sau mai multi ani, pastrand codurile de rand si denumirile din cadrul formularelor registrului agricol pe suport de hartie.	permanent	Colic – Sova Cristina
7.	Tehnica de completare a registrului agricol se face conform Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024	permanent	Colic – Sova Cristina
8.	Comunicarea catre serviciul impozite si taxe locale, in termen de 3 zile lucratoare, a modificarilor intervenite in registrul agricol referitoare la terenuri, categoria de folosinta a acestora, la cladiri, la mijloacele de transport sau orice alte bunuri detinute in proprietate sau in folosinta, dupa caz.	permanent	Colic – Sova Cristina
9.	Secretarul general al orasului verifica, prin sondaj, concordanta dintre cele doua forme de registre iar în funcție de rezultatul controlului impune măsuri, care vor fi duse la îndeplinire, în condițiile legii.	trimestrial	Secretarul General UAT
10.	O zi pe saptamana, functionarii cu atributii in completarea registrului agricol vor efectua verificari in teren privind declaratiile inregistrate.	permanent	Colic – Sova Cristina
11.	Orice modificare in registrul agricol se va face numai cu aprobarea primarului și acordul scris al secretarului	permanent	Colic – Sova Cristina

	general al UAT.		
12	Se vor aplica sanctiunile prevazute de lege in cazurile in care, in urma verificarilor efectuate in teren, se constata declararea de date neconforme cu realitatea, refuzul de declarare, nedeclararea in termenele stabilite si in forma solicitata a datelor care fac obiectul registrului agricol.	permanent	Primarul UAT Murfatlar