



Nr. 50.180/20.01.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de alipire a două terenuri identificate prin nr. cadastral 105822 și nr. cadastral 102787 în suprafață totală de 9040 mp, ce aparțin domeniului public al Orașului Murfatlar

Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 621/12.01.2023 inițiat de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul tehnic de specialitate nr. 616/12.01.2023 întocmit de arhitectul-șef al orașului Murfatlar;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1 și 43;
- Certificatul de urbanism nr. 71/15.09.2022;

Ținând cont de prevederile:

- art. 25 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23 lit. e, art. 132 alin. 1, alin. 3, art. 134, art. 135 alin. 1, lit. b, art. 137 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 879 alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de ing. Horațiu Dorin Iordache aut. RO-B-F nr. 2285, cat. D;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit. „c”, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului” cu propunerea de alipire executată de ing. Horațiu Dorin Iordache aut. RO-B-F nr. 2285, cat. D, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în orașul Murfatlar, str. Calea Dobrogei (DN3), identificate după cum urmează:

- a) Imobil teren intravilan, în suprafață de 1726 mp, identificat cu nr. cadastral 105822;
- b) Imobil teren intravilan, în suprafață de 7314 mp, identificat cu nr. cadastral 102787;

Art. 3 Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 9040 mp, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Art. 4. Se împuternicește Primarul orașului Murfatlar să semneze actul autentic de alipire a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, structurii Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Murfatlar, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

Inițiator,
Primar Cojocaru Gheorghe

Avizat pentru legalitate Secretar general Ciubuc Iuliana