



Nr. 50.191/20.01.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru
închirierea imobilelor (terenuri, clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a Orașului
Murfatlar

Consiliul local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2023;

Având în vedere:

Pentru gestionarea eficientă a domeniului public și privat al Orașului Murfatlar, este necesar aprobarea unui regulament unitar privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor aflate în proprietate.

- referatul de aprobare nr. 1203/20.01.2023 inițiat de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;

- Raportul de specialitate nr. 1227/20.01.2023 întocmit de Șef Serviciu Buget, Contabilitate;

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Murfatlar nr. 1 și 4;

Ținând cont de prevederile:

- art. 108, art. 173 alin 1, lit. (c), alin.4, lit. (a) și (b), art. 285, art. 287, art. 297, art. 300, alin. (1), lit.c), art.332 – art.348, art.362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1777, art.1823, art. 2009, art. 2010, alin (1) și art. 2011, art. 2013 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin.2 lit. c, alin. 6 lit. a și b, art. 196 alin 1 lit a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea imobilelor (terenuri și clădiri) aflate în proprietatea publică și privată a Orașului Murfatlar, conform *Anexei nr. 1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Contractul de închiriere – cadru, conform *Anexei nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri, se abrogă.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează ordonatorul de credite.

Art. 5 Hotărârea se comunică Primarului orașului Murfatlar, Compartimentului buget-contabilitate, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul oficial local și pe pagina de web:<http://www.primaria-murfatlar.ro>

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

Inițiator,
Primar Cojocaru Gheorghe

Avizat pentru legalitate
Secretar general Ciubuc Iuliana