

**ROMANIA
ORASUL MURFATLAR
JUD. CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA
Nr. 53 din 30.05.2017**

Privind "Aprobarea dezmembrării (apartamentarea) blocurilor ANL și a terenurilor aferente acestora situate pe str. Fantanitei nr. 1B, oras Murfatlar, judetul Constanta

Consiliul Local al orasului Murfatlar, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.05.2017;

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de Primarului orasului Murfatlar, Valentin Saghiu;
- Raportul de specialitate al Biroului de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Avizul comisiei nr. 4;
- Avizul de legalitate al secretarului orasului Murfatlar;

In temeiul prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, HGR 1456/09.12.2009 privind stabilirea regimului juridic al unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin ANL, precum si a masurilor necesare in vederea aplicarii prevederilor Legii 152/1998, art. 45 si art. 115 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul Local Murfatlar:

HOTARASTE:

Art.1. Aprobarea dezmembrării (apartamentării) imobilului **constructia C1-tronson A**, identificat prin Nr. Cadastral 11035, Nr. Carte Funciara 12194, situat in Murfatlar str. Fantanitei, nr. 1B- Lot 1 avand suprafata masurata de 437 mp, in urmatoarele unitati individuale, conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare intocmite de S.C. A & C TOPO S.R.L. la data de 29.04.2010, dupa cum urmeaza:

-11035- C1 -UBOXA1-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa1, propus

-11035-C1-UBOXA2-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa2, propus

-11035-C1-UBOXA3-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa3, propus

-11035-C1-UBOXA4-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa4, propus

-11035-C1-UBOXA5-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa5, propus

-11035-C1-UBOXA6-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa6, propus
-11035-C1-UBOXA7-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa7, propus
-11035-C1-UBOXA8-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa8, propus
-11035-C1-UBOXA9-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa9, propus
-11035-C1-UBOXA10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa10, propus
-11035-C1-UBOXA11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa11, propus
-11035-C1-UBOXA12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa12, propus
-11035-C1-UBOXA13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa13, propus
-11035-C1-UBOXA14- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa14, propus
-11035-C1-UBOXA15- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa15, propus
-11035-C1-UBOXA16- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa16, propus
-11035-C1-UBOXA17- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, subsol, boxa17, propus
-11035-C1-U01- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, parter, apartament 1, propus
-11035-C1-U02- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, parter, apartament 2, propus
-11035-C1-U03- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, parter, apartament 3, propus
-11035-C1-U04- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, parter, apartament 4, propus
-11035-C1-U05-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj1, apartament 5, propus
-11035-C1-U06-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj1, apartament 6, propus
-11035-C1-U07-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj1, apartament 7, propus
-11035-C1-U08-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj1, apartament 8, propus
-11035-C1-U09-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj2, apartament 9, propus
-11035-C1-U10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj2, apartament 10, propus
-11035-C1-U11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj2, apartament 11, propus

-11035-C1-U12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, etaj2, apartament 12, propus

-11035-C1-U13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, mansarda, apartament 13, propus

-11035-C1-U14-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, mansarda, apartament 14, propus

-11035-C1-U15-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, mansarda, apartament 15, propus

-11035-C1-U16-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot1, C1, mansarda, apartament 16, propus

Art.2 Aprobarea dezmembrării (apartamentării) imobilului **constructia C2-tronsonB** , identificat prin Nr. Cadastral 11036, Nr. Carte Funciara 12195, situat in Murfatlar str. Fantanitei, nr. 1B- Lot 2 cu suprafata masurata de 445 mp in urmatoarele unitati individuale, conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare intocmite de S.C. A & C TOPO S.R.L.la data de 27.04.2010, dupa cum urmeaza:

-11036-C2-UBOXA1-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa1

-11036-C2-UBOXA2-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa2

-11036-C2-UBOXA3-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa3

-11036-C2-UBOXA4-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa4,

-11036-C2-UBOXA5-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa5,

-11036-C2-UBOXA6-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa6,

-11036-C2-UBOXA7-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa7,

-11036-C2-UBOXA8-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa8,

-11036-C2-UBOXA9-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa9,

-11036-C2-UBOXA10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa10,

-11036-C2-UBOXA11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa11, propus

-11036-C2-UBOXA12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa12

-11036-C2-UBOXA13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa13,

-11036-C2-UBOXA14-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa14,

-11036-C2-UBOXA15-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa15,
-11036-C2-UBOXA16-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa16,
-11036-C2-UBOXA17-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, subsol, boxa17,
-11036-C2-U01- mobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, parter, apartament 1,
-11036-C2-U02- mobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, parter, apartament 2,
-11036-C2-U03-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, parter, apartament 3,
-11036-C2-U04-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, parter, apartament 4,
-11036-C2-U05-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj1, apartament 5,
-11036-C2-U06-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj1, apartament 6,
-11036-C2-U07-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj1, apartament 7,
-11036-C2-U08-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj1, apartament 8,
-11036-C2-U09-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj2, apartament 9,
-11036-C2-U10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj2, apartament 10,
-11036-C2-U11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj2, apartament 11,
-11036-C2-U12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, etaj2, apartament 12,
-11036-C2-U13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, mansarda, apartament 13,
-11036-C2-U 14 mobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, mansarda, apartament 14,
-11036-C2-U15 mobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, mansarda, apartament 15,
-11036-C2- U16 mobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot2, C2, tronson B, mansarda, apartament 16,

ART.3. Aprobarea dezmembrării (apartamentării) imobilului **constructia C3, tronson C**, identificat prin Nr. Cadastral 11037, Nr. Carte Funciara 12196, situat in Murfatlar str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 3 cu suprafata masurata de 437 mp in urmatoarele unitati individuale, conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare intocmite de S.C. A & C TOPO S.R.L. la data de 22.04.2010, dupa cum urmeaza:

-11037-C1-UB 01-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3,

subsol, boxa 1

-11037-C1-UB 02-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 2

-11037-C1-UB 03-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 3

-11037-C1-UB 04-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 4

-11037-C1-UB 05-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 5

-11037-C1-UB 06-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 6

-11037-C1-UB 07-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 7

-11037-C1-UB 08-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 8

-11037-C1-UB 09-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 9

-11037-C1-UB 10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 10

-11037-C1-UB 11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 11

-11037-C1-UB 12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 12

-11037-C1-UB 13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 13

-11037-C1-UB 14-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 14

-11037-C1-UB 15-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 15

-11037-C1-UB 16-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 16

-11037-C1-UB 17-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, subsol, boxa 17

-11037-C1-U01-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, parter, apartament 1

-11037-C1-U02-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, parter, apartament 2

-11037-C1-U03-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, parter, apartament 3

-11037-C1-U04-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, parter, apartament 4

-11037-C1-U05-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 1, apartament 5

-11037-C1-U06-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 1, apartament 6

- 11037-C1-U07-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 1, apartament 7*
- 11037-C1-U08-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 1, apartament 8*
- 11037-C1-U09-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 2, apartament 9*
- 11037-C1-U10-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 2, apartament 10*
- 11037-C1-U11-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 2, apartament 11*
- 11037-C1-U12-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, etaj 2, apartament 12*
- 11037-C1-U13-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, mansarda, apartament 13*
- 11037-C1-U14-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, mansarda, apartament 14*
- 11037-C1-U15-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, mansarda, apartament 15*
- 11037-C1-U16-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot3, mansarda, apartament 16*

ART. 4 Aprobarea dezmembrării (apartamentării) imobilului **constructia C4, tronson D**, identificat prin Nr. Cadastral 11038, Nr. Carte Funciara 12197, situat in Murfatlar str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 4 cu suprafata de 316 mp, in urmatoarele unitati individuale, conform planurilor de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare intocmite de S.C. A & C TOPO S.R.L. la data de 22590/2010, dupa cum urmeaza:

- 11038 - C1- UBOXA 01- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei, nr. 1B-Lot4, boxa1, subsol, lot1*
- 11038 - C1- UBOXA 02- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 4, boxa2, subsol, lot2*
- 11038 - C1- UBOXA 03- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 4, boxa3, subsol, lot3*
- 11038 - C1- UBOXA 04- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa4, subsol, lot4*
- 11038 - C1- UBOXA 05- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa5, subsol, lot5*
- 11038 - C1- UBOXA 06- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot 4, boxa6, subsol, lot6*
- 11038 - C1- UBOXA 07- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa7, subsol, lot 7*
- 11038 - C1- UBOXA 08- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa8, subsol, lot 8*
- 11038 - C1- UBOXA 09- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa9, subsol, lot 9*

-11038 - C1- UBOXA 10- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa10, subsol, lot 10

-11038 - C1- UBOXA 11- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa11, subsol, lot 11

-11038 - C1- UBOXA 12- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa12, subsol, lot 12

-11038 - C1- UBOXA 13- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa13, subsol, lot 13

-11038 - C1- UBOXA 14- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot 4, boxa14, subsol, lot 14

-11038 - C1- UBOXA 15 imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 4, boxa15, subsol, lot 15

-11038 - C1- UBOXA 16 imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei, nr. 1B-Lot 4, boxa16, subsol, lot 16

-11038 -C1-U01-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, , apartament 1, parter, lot 17

-11038 -C1-U02-imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, , apartament 2, parter, lot 18

-11038 -C1-U03- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, , apartament 3, parter, lot 19

-11038 -C1-U04- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, , apartament 4, parter, lot 20

-11038 -C1-U05- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, apartament 5, etaj 1, lot 21

-11038 -C1-U06- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, apartament 6, etaj, lot 22

-11038 -C1-U07- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, apartament 7, etaj 1, lot 23

-11038 -C1-U08- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B-Lot4, apartament 8, etaj 1, lot 24

- 11038 -C1-U09- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 9, etaj 2, lot 25

-11038 -C1-U10- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 10, etaj 2, lot 26

-11038 -C1-U11- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 11, etaj 2, lot27

-11038 -C1-U12- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 12, etaj 2, lot 28

-11038 -C1-U13- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 13, mansarda, lot 29

-11038 -C1-U13- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 13, mansarda, lot 29

-11038 -C1-U14- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 14, mansarda, lot 30

-11038 -C1-U15- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 15, mansarda, lot 31

-11038 -C1-U16- imobilul situat in Murfatlar, str. Fantanitei nr. 1B- Lot4, apartament 16, mansarda, lot 32

ART. 5 Secretarul orasului va comunica prezenta Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, primarului orasului Murfatlar si tuturor factorilor interesati.

Prezenta a fost adoptata cu17..... voturi pentru,-..... abțineri, ...-..... voturi impotriva.

**PRESEDINTE,
MANEA ILIE**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
FLORIN VINTILA**