

**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL MURFATLAR  
CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal  
Incheiat azi 06.09.2017**

Consilieri :

- |                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>1. Branescu Nicu</b>      | <b>11. Moale Cristina</b>          |
| <b>2. Manea Ilie</b>         | <b>12. Marincea Nicolaie</b>       |
| <b>3. Mustafa Belghin</b>    | <b>13. Samoila Marian-absent</b>   |
| <b>4. Sova Gabriel</b>       | <b>14. Munteanu Mihaela-absent</b> |
| <b>5. Condurachi Costica</b> | <b>15. Cucuveanu Elena</b>         |
| <b>6. Oita Dumitru</b>       | <b>16. Corman Adrian</b>           |
| <b>7. Cojbuc Dumitru</b>     | <b>17. Gherghin Nicusor-absent</b> |
| <b>8. Turica Despina</b>     |                                    |
| <b>9. Anton Ion- absent</b>  |                                    |
| <b>10. Pana Ionel-absent</b> |                                    |

Sedinta extraordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar.

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 4 punct. Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 13 voturi pentru.

***1. Proiect de hotarare privind aprobarea darii in folosinta gratuita DGASPC Constanta a unei suprafete de teren din domeniul public al orasului Murfatlar , situat in str. Ion Creanga, nr. 27, in vederea construirii a doua Case de Tip Familial.***

Având în vedere adresele DGASPC Constanța nr. D60223/13.07.2017 și nr. D73465/01.09.2017 înregistrate la Primăria orașului Murfatlar cu nr. 5834/13.09.2016 și respectiv nr. 6920/21.10.2016 s-au constatat următoarele:

Terenul in suprafata de 2000 mp, este situat in orasul Murfatlar, str.Ion Creanga, nr.27, avand numarul cadastral 103375 si este intabulat in proprietatea privata a orasului Murfatlar sub B.1 din Cartea Funciara 103375 UAT oras Murfatlar, prin incheierea nr.4344 din 23.01.2013, emisa de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, in baza Hotararii Consiliului Local nr.106/27.11.2012.

- Regimul juridic al terenului este teren intravilan, proprietate privata a orasului Murfatlar, in administrarea Consiliului Local al orasului Murfatlar.
- Energia electrica este asigurata de reseaua locala, gestionata de Enel Distributie
- Alimentarea cu apa si canalizarea apelor reziduale si pluviale sunt asigurate de reseaua locala de distributie si colectare.
- Este prevazuta de asemenea conectarea la reseaua de telefonie si internet.
- Momentan, nu avem acces la reseaua de gaze naturale, in acest scop exista un proiect in derulare.

Urmarea celor constatate se impune darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren ce aparține domeniului public al orașului Murfatlar conform HCl nr. 106/27.11.2012, privind actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar.

Se supune la vot și se aproba cu 13 voturi pentru.

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea parteneriatului romano - bulgar cu privire la intenția de depunere a proiectului „Dezvoltarea potențialului turistic, protejarea și promovarea mostenirii comune”.**

Prin implementarea proiectului „**Dezvoltarea potențialului turistic, protejarea și promovarea mostenirii comune**” și realizarea componentelor sale investitoriale, se prevăd următoarele efecte pozitive la nivelul orașului Murfatlar, prin reabilitarea /modernizarea și îmbunătățirea funcționării Clubului - Casa de cultură, parcului public II și Monumentului Eroilor.

1. Club - Casa de Cultură, situat în orașul Murfatlar str. Aleea Margaritarelor nr.9 - 9A, va fi extins cu un nou corp de clădire, prin modernizarea corpului de clădire existent și dotarea întregii Case de cultură cu mobilier, echipamente electronice și audio-video, etc.
2. Parcul public II (I.A.S), situat în orașul Murfatlar, Aleea Margaritarelor va fi reabilitat, dotat și modernizat prin restructurarea căilor de acces și plimbare, organizarea de zone de interes și amplasarea de mobilier specific de parc.
3. Monumentul eroilor, situat în orașul Murfatlar, Str. Calea București, în zona gării, parte a patrimoniului cultural local, va fi reabilitat.

De asemenea, se va implementa un plan de promovare a patrimoniului cultural și natural din cele două zone. Partenerii vor agreea un calendar comun de evenimente care vor cuprinde: Zilele Orașului Murfatlar și Zilele Orașului General Toshevo, în care partenerii proiectului vor participa ca gazde sau oaspeți. Toate evenimentele comune vor fi promovate de parteneri și de agenții economici locali, astfel încât locuitorii să participe. Acest calendar va fi popularizat și către sectorul privat de turism.

**Principalele activități:**

1. Pregătirea studiilor și strategiilor în domeniul conservării, dezvoltării și valorificării sustenabile comune a patrimoniului cultural și natural. Se vor realiza două studii și o strategie comună care vor pune accentul pe dezvoltarea turismului cultural și de cunoaștere, a turismului rural și în natură, precum și a turismului legat de mostenirea intangibilă. Unul din obiectivele strategiei va fi turismul oenologic care deja funcționează în orașul Murfatlar.
2. Încurajarea și dezvoltarea mostenirii culturale intangibile și promovarea mostenirii culturale și naturale. Creșterea gradului de conștientizare asupra conservării, promovării și dezvoltării mostenirii naturale și culturale. Conștientizarea copiilor și tinerilor.

Se va organiza un forum turistic pentru prezentarea patrimoniului cultural și natural al celor două zone (2 zile). La forum se vor desfășura evenimente folclorice, concerte, expoziții etnografice, alte atracții turistice, seminarii dedicate tur-operatorilor, antreprenorilor și jurnaliștilor. De asemenea, cu această ocazie se vor organiza vizite în teren.

- 2 seminarii
- 2 mese rotunde
- 2 expoziții pe teme turistice

- 2 vizite pe teren pentru tur-operatori, antreprenori si jurnalisti
  - Se vor organiza doua evenimente folclorice.
  - Pentru tineri si copii se vor organiza o masa rotunda si 2 tabere tematice.
  - 3. Modernizarea / reconstruirea obiectivelor legate de mostenirea culturala si naturala (in Murfatlar casa de culturala, parcul si monumentul). Imbunatatirea functionalitatii obiectivelor si crearea de mici infrastructuri turistice. Punerea in functiune a unui echipament modern pentru aceste obiective si introducerea de tehnologie inovativa.
  - 4. Dezvoltarea de produse si servicii turistice comune. Dezvoltarea turismului si a spiritului antreprenorial.
  - 5. Promovare:
    - Doua albume comune cu prezentarea patrimoniului cultural si natural al celor doua zone
    - Doua filme de prezentare – unul pentru patrimoniul natural si altul pentru patrimoniul cultural.
    - Doua totemuri vor fi montate la intrarea si la iesirea din localitate
    - Materiale de promovare tiparite
    - Website
- Se supune la vot si se aproba cu 13 voturi pentru.

***3. Proiect de hotarare privind aprobarea initierii proiectului “Reabilitarea, modernizarea si dotarea Liceului Teoretic Murfatlar “finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala , Ministerul Dezvoltării Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene .***

Programul Național de Dezvoltare Locală, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, stabilește cadrul legal pentru implementarea unor proiecte de importanță națională, care susțin dezvoltarea regională prin realizarea unor lucrări de infrastructură rutieră, tehnico-edilitară și socio-educativă.

**Obiectivele de investiții** care pot fi finanțate în cadrul programului trebuie să vizeze lucrări de realizare/extindere/reabilitare/modernizare, respectiv dotare.

**Proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Teoretic Murfatlar”** se încadrează la: „*unități de învățământ preuniversitar, respectiv: grădinițe, școli generale primare și gimnaziale, licee, grupuri școlare, colegii naționale, școli profesionale, școli postliceale, unități de învățământ special de stat*”.

În cadrul Subprogramului „Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor”, beneficiarii eligibili sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale ale municipiilor și orașelor, inclusiv pentru satele componente ale acestora, precum și unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, constituite în condițiile legii, pentru investițiile realizate prin asociațiile de dezvoltare intercomunitară, reprezentate de autoritățile administrației publice locale ale municipiilor, inclusiv ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale acestora, ale orașelor, inclusiv pentru satele componente ale acestora;

Liceul teoretic Murfatlar a fost dat în folosință ca unitate școlară în anul 1979. În anul școlar 2016 – 2017 sunt înscriși 730 elevi și 45 cadre didactice, 4 cadre didactice auxiliare și 7 personal nedidactic.

De la data punerii în funcțiune și, până în prezent nu s-au făcut reparații asupra instalațiilor termice, electrice și sanitare, iar din anul 2010 nu s-au mai făcut reparații

exterioare și interioare.

Din nota de fundamentare nr. 1425/11.07.2017 a Liceului Teoretic Murfatlar, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 4760/11.07.2017, reiese că nu s-au efectuat lucrări complete de reabilitare termică, existând un număr de 12 săli care nu beneficiază de încălzire corespunzătoare normelor de lucru; obiectele sanitare nu au fost înlocuite complet având un grad de uzură ridicat. De asemenea, clădirea liceului nefiind izolată la exterior, diferențele de temperatură a adus la degradarea claselor și la apariția mușgaiului, supunând elevii la risc de îmbolnăvire.

### **Documentația tehnico – economică obligatorie întocmirii solicitării de finanțare în cadrul PNDL**

Documentele tehnico-economice obligatorii care trebuie atașate solicitării de finanțare pentru întocmirea proiectului diferă în funcție de tipul lucrărilor de construcție și în mod special, de stadiul avansării lucrărilor: DALI pentru lucrările de construcții existente, studiu de fezabilitate pentru obiectivele de investiții noi.

În funcție de tipul lucrărilor de construcție propuse la finanțare, beneficiarii trebuie să prezinte diferite studii tehnice de specialitate. Printre aceste studii se numără:

- Expertiza tehnică
- Studiul geotehnic
- Studiu topografic
- Raport de Audit Energetic
- Analiza cost-beneficiu ABC,
- Etc.

Se supune la vot și se aproba cu 13 voturi pentru.

#### ***4. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2017.***

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finanțelor publice locale , Legii nr 6 / 2017 – legea bugetului de stat pe anul 2017 , prevederile Legii nr 571 /2003 cu modificările și completările ulterioare , Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal , precum și prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare , se supune spre aprobare , Consiliului Local al orașului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017 aprobat pentru suma de 23.856.436 lei și lista de investiții , anexa a bugetului de venituri și cheltuieli , prin HCL nr 78 /31.08 .2017.

Rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli are în vedere modificarea prevederilor bugetare urmând inițierea Proiectului *„Dezvoltarea potențialului turistic , protejarea și promovarea moștenirii comune în cadrul Programului Interreg V-A Bulgaria Romania , Axa prioritară 2 \_ O regiune verde , obiectiv specific \_ Îmbunătățirea utilizării durabile a patrimoniului natural , resurselor și patrimoniul cultural , în parteneriat cu Municipality General Toshevo din Bulgaria în calitate de Leader , iar UAT Murfatlar în calitate de Partener . pentru UAT Murfatlar este prevăzut un buget total de 550.000 euro , din care investiții pentru infrastructura 350.000 euro, durata proiectului este de 24 luni , și are ca obiective de reabilitat Casa de Cultura Murfatlar , Parcul natural din zona și Monumentul Eroilor .*

De asemenea se are in vedere si initierea proiectului \_Reabilitarea , modernizarea si dotarea Liceului Teoretic Murfatlar \_ finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala \_ . Pentru ambele proiecte se impune actualizarea documentatilor de avizare a lucrarilor de interventie ( DALI ) , respectiv pentru proiectul\_Dezvoltarea potentialului turistic , protejarea si pomovarea mostenirii comune\_ suma de 36.000 lei , pentru care se impune deschiderea contului 24.A.67.03.06..56.01.02\_Program din fonduri europene de dezvoltare regionala , iar pentru proiectul \_Reabilitarea , modernizarea si dotarea Liceului Teoretic Murfatlar\_ suma de 40.000 lei , pentru care se impune deschiderea contului 24.A.65.04.02..71.01.01\_Program National de Dezvoltare Locala .

Avand in vedere cerintele stabilite de Inspectorat de Stat in Constructii Constanta , se impune confectionarea unei balustrade la rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati , in valoare de 4000 lei .

Urmare celor prezentate mai sus , pe capitole bugetare se fac urmatoarele modificari :

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREV E DERE	NATURA CHELTUIELII							
			pers onal	materi ale	capi tal	burs e	tiche te	trans fe ruri	ramb ur sari	fd euro pene
1	51.02 Autoritati publice									
2	54.02 Servicii publice generale									
3	55.02 Dobanzi									
4	61.02 Politia comunitara + PSI									
5	65.02 Invatamant	+40.000			+40000					
6	66.02 Sanatate									
7	67.02 Cultura , religie , sport	+36.000								+36.000
8	68.02 Asistenta sociala									
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte									
10	74.02 Mediu si ape									
11	84.02 Transporturi si comunicatii									
12	97.02 Rezerve									
	Total									

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2017 , trimestrul III si 2017 , atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2017 , va fi de 23.932.436 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel : sectiunea de functionare :16.570.053 lei si sectiunea de dezvoltare : 7.362.383 lei .

N R C R T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII								
			persona l	materi ale	capital	burs e 59	tich ete 59	transf e- ruri 57	ramb ur- sari	fd europ ene	
1	51.02 Autoritati publice	2.937.500	1.95000 0	958.00 0							29.50 0
2	54.02 Servicii publice generale	259.000	200.000	55.000	4.000						
3	55.02 Dobanzi	140.000		140.00 0							
4	61.02 Politia comunitara + PSI	1.265.000	750.000	435.00 0	80.00 0						
5	65.02 Invatamant	5.770.316	4.70131 5	857.20 0	+40.0 00	90.0 00	50.2 38				31.56 3
6	66.02 Sanatate	150.000	140.000	10.000							
7	67.02 Cultura , religie , sport	2.306.220	611.700	739.30 0	499.2 20			250.0 00	170. 000	36.00 0	
8	68.02 Asistenta sociala	1.370.000	520.000					850.0 00			
9	70.20 Serv de dezv publica si locuinte	2.485.100	674.000	1.016. 000	513.1 00			152.0 00	130. 000		
10	74.02 Mediu si ape	585.000		585.00 0							
11	84.02 Transporturi si comunicatii	6.643.000		299.00 0	6.129. 000				215. 000		
12	97.02 Rezerve	21.300						21.30 0			
	Total	23.932.436	9.54701 5	5.0945 00	7.265. 320	90.0 00	50.2 38	1.273. 300	515. 000	97.06 3	

Suma de 1.273.300 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap 320.000 lei
- ajutoare ptr incalzire 43.000 lei
- alte ajutoare 487.000 lei
- alocatii bugetare culte 80.000 lei
- alocatii bugetare sport 170.000 lei
- cofinantare SC RAJA SA 152.000 lei
- fond de rezerva 21.300 lei

Se supune la vot si se aproba cu 13 voturi pentru.

DI Presedinte declara sedinta incheiata.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,  
MUSTAFA BELGHIN**

**SECRETAR,  
FLORIN VINTILA**

