

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL

Proces verbal
Incheiat azi 31.01.2017

Consilieri :

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| 1. Branescu Nicu | 11. Moale Cristina |
| 2. Manea Ilie | 12. Marincea Nicolaie |
| 3. Mustafa Belghin | 13. Samoila Marian |
| 4. Sova Gabriel | 14. Munteanu Mihaela |
| 5. Condurachi Costica | 15. Teleanu Florica |
| 6. Oita Dumitru | 16. Ionescu Ilie |
| 7. Cojbuc Dumitru | 17. Gherghin Nicusor |
| 8. Turica Despina | |
| 9. Anton Ion | |
| 10. Pana Ionel | |

Sedinta ordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar, conform Dispozitiei nr. 9/26.01.2017.

Este necesara alegerea unui nou presedinte de sedinta ca urmare a expirarii perioadei de mandat a dlui Branescu Nicu. Se fac propuneri din partea Consiliului Local , astfel : dna Munteanu Mihaela o propune pe dna Turica Despina . Se supune la vot propunerea facuta de dna Munteanu Mihaela si se aproba cu 16 voturi pentru .

Dna Presedinte supune la vot procesul verbal de la sedinta anterioara a Consiliului Local Murfatlar din data de 22.12.2016. Se arata ca nu sunt obiectiuni si se supune la vot , iar in urma votului se obtin 16 voturi pentru .

A sosit dna consilier Teleanu Florica.

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 12 puncte . Dl. Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu inca 1 pct .Se supune la vot ordinea de zi si suplimentarea acesteia care se aproba cu 17 voturi pentru.

Dl Primar propune sa se inceapa cu pct 2 si 6 inscrise pe ordinea de zi avand in vedere ca in cadrul sedintei de consiliu participa si dl Dir. Gen Dan Tiberiu Anghel.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii tarifelor din contractul de servicii nr. 1995/24.03.2014 privind delegarea gestiunii prin concesiune a unei parti a Serviciului de Salubritate a orasului Murfatlar.

Avand in vedere:

Prevederile articolului 9, alineatul 1, litera c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind Fondul pentru mediu, astfel cum a fost modificat prin Ordonanța Guvernului nr. 31/2013, modificată si aprobată prin legea nr. 384/2013, prin care se introduce ca **venit la Fondul pentru mediu** taxa încasată pentru deșeurile inerte și nepericuloase încredințate în vederea eliminării finale prin depozitare care, începând cu data

de 1 ianuarie 2017, este de 80 lei/tona;

Prevederile ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților;

În temeiul articolul 5. al ordinului nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, alineatul (1), punctul c): „*Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate **pot fi modificate** în următoarele situații:*”

„c) la modificările determinate de **prevederile legislative** care conduc la creșterea **cheltuielilor de protecție a mediului** și de securitate și sănătate în muncă.”, se propune aprobarea tarifelor din contractul de servicii nr. 1995/24.03.2014 privind delegarea gestiunii prin concesiune a unei parti a Serviciului de Salubritate a orasului Murfatlar, astfel :

Tarife in vigoare si tarife solicitate

Descriere tarif	UM	Tarif in vigoare	Tarif propus
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- exclusiv TVA	3,88	5,37
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- TVA	4,81	6,44
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reziduale colectate în amestec, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – agenți economici și instituții publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	37,00	62,60
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reciclabile colectate selectiv – agenți economici și instituții publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	10,00	10,75
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor stradale	Lei/ mc - exclusiv TVA	90,47	118,93
Maturatul manual	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	10,40	11,44
Maturat mecanizat	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	9,51	10,46
Intretinerea curateniei	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	3,74	4,19
Razuitul rigolelor	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	144,95	171,04

Stropit mecanizat carosabil	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	4,55	4,55
Spalat mecanizat strazi	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	55,91	55,91
Curatatul manual al zapezii și/sau al ghetii	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	144,19	144,19
Pluguit zapada	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	11,42	11,42
Combaterea mecanizata a poleiului	Lei / 1000 mp – exclusiv TVA	18,99	18,99
Strans, incarcata si transportata zapada	Lei/ mc - exclusiv TVA	9,60	9,60
Colectarea, transportul, sortarea, valorificarea si eliminarea deseurilor provenite din constructii si demolari	Lei/ mc - exclusiv TVA	55,00	75,00
Descriere tarif	UM	Tarif in vigoare	Tarif propus
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- exclusiv TVA	3,88	5,37
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- TVA	4,81	6,44
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reziduale colectate in amestec, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – agenti economici si institutii publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	37,00	62,60
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reciclabile colectate selectiv – agenti economici si institutii publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	10,00	10,75
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor stradale	Lei/ mc - exclusiv TVA	90,47	118,93
Descriere tarif	UM	Tarif in vigoare	Tarif propus
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- exclusiv TVA	3,88	5,37

Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – persoane fizice	lei/ pers/ luna- TVA	4,81	6,44
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reziduale colectate în amestec, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special – agenți economici și instituții publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	37,00	62,60
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor similare reciclabile colectate selectiv – agenți economici și instituții publice	Lei/ mc - exclusiv TVA	10,00	10,75
Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor stradale	Lei/ mc - exclusiv TVA	90,47	118,93

DI. Director General prezintă pe scurt Consiliului Local despre aceste majorări ale tarifelor din contractul de servicii nr. 1995/24.03.2014 privind delegarea gestiunii prin concesiune a unei părți a Serviciului de Salubritate a orașului Murfatlar și precizează că aceasta nu este o creștere a tarifului de depozit ci este o taxă care se dă la Minister.

DI Anton Ion întreabă: - De ce trebuie să suportăm noi aceste taxe pentru faptul că dvs. ca operator de servicii nu ați accesat fonduri de la UE pentru a intra în normele europene cu gradul de reciclare a deșeurilor?

DI Director precizează că majorarea aceasta a tarifelor constă de fapt de 1,5 lei/lună/persoană.

DI Ionescu spune că la Medgidia, taxele pentru Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special sunt mult mai mici față de nivelul Murfatlar. DI Director spune că nu are cum să fie mai mici și că prețul la Medgidia este de 4,17 lei cu TVA față de 3,88 lei cum este la Murfatlar.

DI Primar întreabă: Ce s-ar putea întâmpla dacă acest proiect nu se votează?

DI Director spune că s-ar proceda la rezilierea contractului de comun acord.

Dna Munteanu spune că oamenii sunt foarte sensibili la orice marire și propune să nu se mărească nici o taxă, având în vedere că Guvernul a promis în campania electorală că va pune în aplicare programul stabilit de către acesta. Să se implementeze aceste creșteri stabilite de Guvern după care se poate reveni la aceste creșteri printr-o notă de justificare.

DI Anton cere amânarea pentru a se putea face o campanie de informare a populației și pentru a se putea vedea care este feedbackul acestora, după care consilierii să își asume această răspundere.

DI Director spune că aceste taxe trebuie să fie plătite ca altfel și se vor bloca conturile.

Se propune amendamentul cu subvenționarea de la bugetul local a tarifului pentru prestarea serviciului de salubritate la populație (persoane fizice). Subvenția reprezintă diferența dintre prețul nou și cel vechi, respectiv 1,49 lei la care se adaugă TVA și se va achita lunar pentru un număr de 10.216 persoane.

Se supune la vot proiectul cu amendamentul propus și se aprobă cu 10 voturi

pentru si 7 impotriva (Cojbuc Dumitru, Samoila Marian, Condurachi Costica, Teleanu Florica, Anton Ion, Pana Ion si Gherghin Nicusor).

6. Proiect de hotarare privind aprobarea reorganizarii aparatului de specialitate al Primarului oraşului Murfatlar.

In scopul eficientizarii activitatii aparatului de specialitate al primarului, a folosirii judicioase a personalului angajat pentru obtinerea celor mai bune rezultate se supune aprobarii consiliului local reorganizarea structurii organizatorice.

Se are in vedere sprijinirea activitatilor la care au fost constatate deficiente prin infiintarea unor noi compartimente in cadrul serviciilor existente, redistribuirea personalului angajat in functie de pregatirea fiecaruia si a experientei dobandite.

Aceste măsuri au fost impuse atât de schimbarea continua a cadrului legislativ care se adresează administrațiilor publice locale in toate domeniile de activitate, diversificarea și complexitatea acestora cât și a măsurilor stabilite în urma controlului efectuat de către reprezentatii Curtii de conturi Constanta, AJPS, ANAF etc.

De asemeni, conform prevederilor Legii educației naționale nr. 1/2011, unitățile de învățământ de pe raza oraşului au devenit instituții distincte, organizate cu personalitate juridică.

Autoritățile administrației publice locale pot asigura pentru funcționarea acestora din bugetul local doar o parte din sumele necesare pentru finanțarea cheltuielilor complementare (burse, transport etc), în nici un caz cheltuielile de personal.

Urmare acestui fapt, unitățile de învățământ de pe raza oraşului vor face demersurile necesare pentru asigurarea personalului de specialitate care să asigure funcționarea centralelor termice. Personalul din cadrul aparatului de specialitate al primarului care în perioada de iarnă asigura funcționarea centralelor termice din unitățile de învățământ vor desfasura activități specifice serviciului în care sunt angajati.

I Functia publica

Fata de structura organizatorica anterioara pentru care s-a primit avizul favorabil al Agentiei Nationale a Functionarilor Publici cu nr.60144/2015 intervin urmatoarele modificari :

Raman nemodificate urmatoarele compartimente :

- Audit

- Asistenta sociala si autoritate tuelara

Se modifica denumirea Serviciului public comunitar de evidență a persoanelor în Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor, stare civilă cu preluarea celor 3 functii publice de executie existente în cadrul noului serviciu conform prevederilor art.100, al. 1 și al.2 din Legea nr. 188/1999.

Se modifica denumirea compartimentului Administrație locală, arhivă, registratură în compartimentul Administrație locală, registrul agricol, arhivă, registratura cu preluarea functiei publice de execuție existente în cadrul noului compartiment conform prevederilor art.100, al. 1, și al.2 din Legea nr. 188/1999 și înființarea unui numar de 2 functii publice de executie: inspector, cls.I, gradul profesional asistent care vor îndeplini atribuțiile legate de aplicare Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, lucrările specifice organizării și desfășurării ședințelor ordinare și extraordinare ale consiliului local, aplicarea Legii 176/2010 privind integritatea în exercitarea funcțiilor și demnităților publice și

registrul agricol.

Se modifică denumirea compartimentului pentru Situatii de urgenta protectia muncii PSI în compartimentul pentru Situatii de urgenta, protectia civila, protectia muncii, PSI cu preluarea celor 3 functii publice de executie existente în cadrul noului serviciu conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999.

Serviciul financiar contabil, resurse umane are în componență în prezent 3 compartimente : Buget contabilitate, resurse umane, compartimentul Impozite și taxe, compartimentul Urmărire încasare venituri, autorizări în care își desfășoară activitatea o funcția publică de conducere - sef serviciu și 9 funcții publice de execuție,

Se propune modificarea denumirii serviciului în Serviciul buget, finanțe, contabilitate cu 4 compartimente:

Compartiment Buget contabilitate, compartiment Impozite si taxe, compartiment Resurse umane, salarizare, compartiment Administrarea domeniului public si privat, urmărirea încasării veniturilor, executări silite, achizitii publice cu preluarea funcțiilor publice de execuție existente în cadrul noului serviciu conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999.

În cadrul serviciului buget finanțe, contabilitate se propune înființarea compartimentului privind Administrarea domeniului public si privat, urmarirea veniturilor, executări silite, achiziții publice cu atributii privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat al orașului, stabilirea situației juridice a acestora, asigurarea organizarea licitațiilor publice pentru închirierea, concesiunea sau vânzarea unor bunuri din domeniul public sau privat, asigurarea derularii procedurilor privind organizarea licitatiilor pentru achizitiile publice. asigurarea urmarirea încasării debitelor pentru persoanele fizice si juridice care figureaza cu debite restante pana la faza de sechestru și valorificarea bunurilor în vederea acoperiri debitelor restante,

Înființarea noului compartiment are ca scop atragerea la bugetul local a tuturor surselor de venit nevalorificate pana in prezent. O îmbunatatire a gradului de colectare a veniturilor de la toti contribuabilii cu respectarea prevederilor legale.

Fata de cele 10 funcții publice aprobate în prezent se propune înființarea functiei publice de executie, inspector, cls. I, gradul profesional principal în cadrul compartimentului Administrarea domeniului public și privat, urmărirea încasării veniturilor, executări silite, achiziții publice.

Mutarea cu respectarea prevederilor art.100, al. 1, și al.2 din Legea nr. 188/1999 a dnei Sova Cozma Mirela numită în funcția publică de execuție inspector, gradul profesional principal de la compartimentul Achiziții publice, administrarea domeniului public și privat fonduri europene din structura arhitectului șef la serviciul Buget, finanțe, contabilitate, compartimentul Administrarea domeniului public și privat, urmărirea încasării veniturilor, executări silite, achiziții publice.

Structura arhitectului șef are în componență în prezent un număr de 2 compartimente:Urbanism, amenajarea teritoriului, investitii și Achiziții publice, administrarea domeniului public și privat, fonduri europene, cu un numar de 8 funcționari publici din care: o funcție publică de conducere si 7 funcții publice de execuție.

Se are în vedere modificarea structurii arhitectului șef prin înființarea unui număr de 3 compartimente dupa cum urmeaza: compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului, compartimentul Investiții și compartimentul Cadastru, tehnic, imobiliar și desființarea compartimentului Achiziții publice, administrarea domeniului public și privat, fonduri europene.

Se vor prelua o parte din functiile publice existente în cadrul noului serviciu conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999.

Se va muta cu respectarea prevederilor art.100, al. 1, și al.2 din Legea nr. 188/1999 dna Sova Cozma Mirela numită în funcția publică de execuție inspector, gradul profesional principal de la compartimentul Achiziții publice, administrarea domeniului public și privat fonduri europene, din structura arhitectului șef, la serviciul Buget, finanțe, contabilitate, compartimentul Administrarea domeniului public și privat, urmărirea încasării veniturilor, executări silite, achiziții publice.

Înființarea în cadrul compartimentului Cadastru, tehnic, imobiliar a 2 funcții publice de execuție, referent, clasa III, gradul profesional asistent,

Serviciul public de poliție locala cuprinde în momentul de față 3 compartimente - Ordinea publică, liniștea publică și paza bunurilor, circulația pe drumurile publice, activitatea comercială, Disciplina în construcții, afișajul stradal și Evidența persoanelor.

Se supune aprobarii următoarele modificări;

Compartimentele aflate în componența serviciului se vor denumii astfel – Ordinea publică, liniștea publică, paza bunurilor, circulația pe drumurile publice, Protecția mediului, activități comerciale, evidența persoanelor și Disciplina în construcții, afișajul stradal.

Dna Șova Marcela Cornelia, numită în funcția publică specifică de execuție, polițist local, Clasa I, gradul profesional asistent se va muta conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999 de la compartimentul, Disciplina în construcții și afișajul stradal la compartimentul Ordinea publică, liniștea publică și paza bunurilor, circulația pe drumurile publice.

D.l Chircu Cătălin, numit în funcția publică specifică de execuție, polițist local, clasa III, gradul profesional asistent se va muta conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999 de la compartimentul, Ordinea publică, liniștea publică și paza bunurilor, circulația pe drumurile publice, protecția mediului, activitatea comercială la compartimentul Disciplina în construcții și afișajul stradal,

D.l Burcea Marius, numit în funcția publică specifică de execuție, polițist local, clasa III, gradul profesional superior se va muta conform prevederilor art.100, al. 1, al.2 din Legea nr. 188/1999 de la compartimentul, Ordinea publică, liniștea publică și paza bunurilor, circulația pe drumurile publice, protecția mediului, activitatea comercială la compartimentul Protecția mediului, activități comerciale, evidența persoanelor.

Funcția contractuală

În cadrul funcțiilor contractuale vor interveni următoarele modificări:

Desființarea compartimentului - Aparatul permanent de lucru al consiliului local.

Înființarea funcției contractuale de execuție, consilier.tr. I în cadrul Compartimentului administrație locală, registrul agricol, arhivă, registratură,

Mutarea dnei Rîmbu Liliana din cadrul aparatul permanent de lucru al consiliului local pe funcția contractuală de execuție, consilier.tr. I în cadrul Compartimentului administrație locală, registrul agricol, arhivă, registratură cu acordul salariații, cu pastrarea salariului și a atribuțiilor de serviciu, cu respectarea prevederilor art. 40 al.2, lit. a din Legea nr.53/2003 și cu privire la obligația angajatorului de informare a salariaților în legătură cu desfășurarea relațiilor de muncă, art. 41, al. 1 și al.3 din Legea nr.53/2003 cu privire la elementele din

contractul individual de muncă ce pot fi modificate cu acordul părților și prevederile Secțiunii II, lit.k - obligațiile angajatorului - din Contractul colectiv de muncă

Conform prevederilor art.112 din Legea nr. 215/2001 a administrație publice locale la nivelul orasului se poate aproba funcția de administrator public cu respectarea numărului maxim de posturi ce pot fi aprobate.

Se modifică denumirea compartimentului Proiecte pentru dezvoltarea locală în compartimentul Proiecte pentru dezvoltarea locală și fonduri europene. Fata de cele 2 posturi existente în prezent se propune înființarea unei noi funcții contractuale de execuție cu atribuții privind îmbunătățirea procesului de accesare a noi proiecte cu finanțare din fonduri europene nerambursabile.

Modificarea denumirii Serviciului comunitar de utilități publice în Serviciul privind Întreținerea și administrarea domeniului public și privat

Serviciul comunitar de utilități publice în forma actuală este compus din doua compartimente Alte activități și Spații verzi.

În noua structură se propune organizarea Serviciului privind Întreținerea și administrarea domeniului public și privat, având în componență următoarele compartimente:

- Administrativ, fond locativ, administrarea cimitirelor,
- Întreținerea spațiilor verzi,
- Crățenie stradală,
- Reparații și întreținerea construcțiilor proprietatea publică a orașului,
- Transport gospodăresc,

Au fost preluați în cadrul serviciului cele 3 posturi de șoferi și o îngrijitoare la compartimentul Transport gospodăresc,

Se propune reducerea unui număr de 7 posturi vacante muncitori necalificați și a unui post de administrator, tr. II,

Reducerea are în vedere folosirea mai judicioasă a forței de muncă în scopul obținerii celor mai bune rezultate și eliminarea următoarelor situații:

- existența a 2 posturi de administrator, cu atribuții asemănătoare dar fără încărcătura necesară ocupării celor 2 posturi urmând a predării rețelei de alimentare cu apă din satul Siminoc către RAJA Constanta;

- Pentru evitarea disponibilizării d. lui Dinu Natanail, angajat pe postul de administrator, tr. II propus desființării, s-a avut în vedere posibilitatea mutării acestuia, pe un post vacant, muncitor tr. II, cu acordul său, cu echivarea drepturilor salariale și modificarea atribuțiilor conform pregătirii sale profesionale. În această situație au fost respectate prevederile art. 40 al.2, lit. a din Legea nr.53/2003 și cu privire la obligația angajatorului de informare a salariaților în legătură cu desfășurarea relațiilor de muncă, art. 41, al. 1 și al.3 din Legea nr.53/2003 cu privire la elementele din contractul individual de muncă ce pot fi modificate cu acordul părților și prevederile Secțiunii II, lit.k - obligațiile angajatorului - din Contractul colectiv de muncă

- Reducerea celor 7 posturi vacante de muncitor necalificat are în vedere folosirea acestora în alte domenii de activitate deficitare din cadrul structurii organizatorice, evidențiate și de măsurile propuse în urma unor controale efectuate la nivelul primăriei.

- Se propune mutarea d. lui Petiu Mihai, cu acordul său, cu păstrarea funcției, a salariului și a atribuțiilor de la serviciul Serviciul comunitar de utilități publice la activitatea de cultură - Casa de cultură, și în această situație au fost respectate prevederile art. 40 al.2, lit. a din Legea nr.53/2003 și cu privire la obligația

angajatorului de informare a salariaților în legătură cu desfășurarea relațiilor de muncă, art. 41, al. 1 și al.3 din Legea nr.53/2003 cu privire la elementele din contractul individual de muncă ce pot fi modificate cu acordul părților și prevederile Secțiunii II, lit.k - obligațiile angajatorului - din Contractul colectiv de muncă

Personalul din cadrul serviciului a fost distribuit în cadrul compartimentelor în funcție de pregătirea profesională și necesarul forței de muncă specifică fiecărei activități,

La activitatea Cultura au fost pastrate compartimentele existente în structura aprobată în prezent,

A fost redus 1 post vacant de la bibliotecă și 2 posturi vacante de la casa de cultură.

Se supune aprobării înființarea în subordinea Consiliului local Murfatlar a Clubului sportiv orașenesc Murfatlar cu 7 posturi (contractuale) din care 1 o funcție de conducere de Director (echivalentă funcției de șef birou) și 6 funcții contractuale de execuție,

Modificări privind funcția publică.

Funcții publice înființate

- 2 funcții publice de execuție clasa I, inspector, gradul profesional asistent la compartimentul Administrație locală, arhivă, registratură
- funcție publice de execuție, clasa I, inspector, gradul profesional principal la serviciul Buget, finanțe, contabilitate, la compartimentul ADPP, urmărirea încasării veniturilor, executări silite, achiziții publice
- 2 funcții publice de execuție. clasa III, referent, gradul profesional asistent în structura Arhitectului șef, compartiment Cadastru, tehnic, imobiliar

Funcții publice transformate

- 1 funcție publică de execuție cls.I, gradul profesional asistent în funcția publică de execuție, clasa I, consilier, gradul profesional superior în structura Arhitectului șef, compartimentul Urbanism, amenajarea teritoriului

Total funcții publice propuse	47 din care :
Funcții publice de conducere	4
Funcții publice de execuție	43

Modificări privind funcția contractuală

Funcții contractuale înființate

- 1 funcție contractuală de execuție, inspector de specialitate, debutant la compartimentul pentru dezvoltarea locala, fonduri europene
- 7 funcții contractuale la Clubul sportiv orașenesc Murfatlar din care 1 funcție publică de conducere și 6 funcții contractuale de execuție
- 1 administrator public
- 1 funcție contractuală de execuție, consilier tr. I la Compartimentul Administrație locală, registrul agricol, arhivă registratură

Funcții contractuale desființate

- 7 posturi contractuale de execuție vacante, muncitor necalificat la serviciul comunitar de utilități publice
- 3 posturi contractuale de execuție vacante de la activitatea cultură
- 1 post contractual din aparatul permanent de lucru al consiliului local
- 1 post contractual administrator la serviciul comunitar de utilități

	<i>datoria publica</i>									
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	-40.000			-40000					
5	65.02 Invatamant	-5.910						-5910		
6	66.02 Sanatate									
7	67.02 Cultura , recreere si religie	-129.000			-129000					
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala									
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	+55.000			+55000					
10	74.02 Protectia mediului									
11	84.02 Transporturi si comunicatii	-677.100			-677100					
12	97.02 Rezerve									
	<i>Total</i>	<i>-801.010</i>			<i>-795100</i>			<i>-5910</i>		

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2016 , trimestrul IV , atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2016 , va fi de 23.992.967 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel : sectiunea de functionare : 18.706.067 lei si sectiunea de dezvoltare : 5.286.900 lei

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII								
			perso nal	mate riale	capit al	burse	tichet e	transf e- ruri	ram bur- sari	fd europ ene	
1	51.02 Autoritati publice	3.550.000	1950000	1546000						54000	
2	54.02 Servicii publice generale	202.000	170000	32000							
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica	140.000		140000							
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	1.220.000	697000	521000						2000	
5	65.02 Invatamant	5.123.267	4106059	870000			90000	11676	45.532		
6	66.02 Sanatate	135.000	125000	10000							
7	67.02 Cultura ,recreere si religie	2.734.000	623000	1233000	178000				400000	300000	
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala	1.783.600	520000						1.248.600	150000	
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	3.197.000	610000	1677000	735000					175000	
10	74.02 Protectia mediului	877.000		825000						52.000	

				00					00	
11	84.02 Transporturi si comunicatii	5.014.900		406000	4373900				235.000	
12	97.02 Rezerve	16.200						16200		
	Total	23.992.967	8801059	7260000	5286900	90000	11676	1710332	833000	

Suma de 1.710.332 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap 370.000 lei
- ajutoare ptr incalzire 43.000 lei
- ajutoare ptr elevi CES 45.532 lei
- alte ajutoare 835.600 lei
- alocatii bugetare culte 100.000 lei
- alocatii bugetare sport 300.000 lei
- fond de rezerva 16.200 lei

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru , 6 voturi impotriva (Cojbus Dumitru, Samoila Marian, Condurachi Costica, Pana Ion, Anton Ion si Gherghin Nicusor) si 1 abtinere (Teleanu Florica).

3. Proiect de hotarare privind aprobarea utilizarii definitive a excedentului bugetar al bugetului local din anul 2016 in anul 2017.

In conformitate cu prevederile art 58 din Legea nr 273 / 2006 , privind finantele publice locale , modificata si completata ulterior ulterior , excedentul anual al bugetelor locale , rezultat la incheierea exercitiului bugetar , pe cele doua sectiuni : de functionare si de dezvoltare , dupa efectuarea regularizarilor in limita sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat si dupa achitarea platilor restante , se raporteaza in exercitiului financiar urmat si se utilizeaza , in baza hotararilor autoritatilor deliberative , astfel :

- ca sursa de finantare a cheltuielilor sectiunii de dezvoltare ;
- pentru acoperirea temporara a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile sectiunilor de functionare si dezvoltare in anul curent ;
- pentru acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare , la sfarsitul exercitiului bugetar .

Fata de cele prezentate , se propune Consiliului Local al orasului Murfatlar , aprobarea utilizarii definitive a excedentului bugetar rezultat la inchiderea exercitiului bugetar pe anul 2016 in suma de **148.969,96 lei** , ca sursa de finantare in anul 2017 pentru :

- acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunii de functionare provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de functionare in anul curent , cu suma de **43.897,14 lei**
- acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunii de dezvoltare provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de dezvoltare in anul curent , cu suma de **192.867,10 lei** .

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru , 7 voturi impotriva

(Cojbus Dumitru, Samoila Marian, Condurachi Costica, Pana Ion, Anton Ion, Gherghin Nicusor si Teleanu Florica).

4. Proiect de hotarare privind aprobarea contului anual de executie a bugetului local pe anul 2016.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273 / 2006 , privind finantele publice locale , Legii nr. 215 / 2001- legea administratiei publice locale cu modificarile si completarile ulterioare , precum si instructiunile de inchidere a exercitiului bugetar pe anul 2016 , se supune spre aprobare contul de incheiere al exercitiului bugetar pe anul 2016 , dupa cum urmeaza :

VENITURI TOTALE	21.296.898 lei
-venituri din imp si taxe locale	3.136.629
-cote defalcate din imp venit de la AFB	2.512.303
-cote defalcate din imp venit ptr echil	2.938.336
-cote defalcate din TVA ptr invatam , asis sociala	5.460.102
-cote defalcate din TVA ptr infrastructura	87.000
-cote defalcate din TVA pentru echilb	2.400.880
-subventii de la bugetul de stat	
4.368.891	
-subventii de la alte administratii	
45.532	
-sme primite de la UE	
347.225	
CHELTUIELI TOTALE	21.147.928 lei
-51.02.Autoritati publice	3.185.499
-54.02 Evidenta populatiei	
186.042	
-55.02 Dobanzi	
103.394	
-61.02 Ordine publica	
1.126.152	
-65.02.Invatamant	
4.860.020	
-66.02 Sanatate	
111.397	
-67.02.Cultura	2.313.533
-68.02.Asistenta sociala	1.564.088
-70.02.Serv de gosp comunala	2.340.488
-74.02 Mediu si ape	
511.856	
-84.02 Transporturi si telecomunicatii	4.845.459

NR. CRT	INDICATORI	SECTIUNEA DE FUNCTIONAR	SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	TOTAL BUGET LOCAL
.				

		E		
1	Venituri	16.642.432	4.654.466	21.296.898
2	Cheltuieli	16.686.329	4.461.599	21.147.928
3	Deficit/Excedent	43.897	192.867	148.970

In urma inchiderii exercitiului bugetar pe anul 2016 , se inregistreaza un excedent in suma de 148.970 lei , la bugetul local , care se compune din urmatoarele sume :

- sume aferente bugetului local SF -
- sume aferente buget local SD 148.970 lei

reprezentant deficit la sectiunea de functionare in suma de 43.897 lei si excedent la sectiunea de dezvoltare in suma de 192.867 lei..

Exercitiul bugetar pe anul 2016 al creditelor interne contractate se prezinta astfel :

Venituri 0.00 lei
Cheltuieli 0.00 lei .

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru , 2 abtineri (Condurachi Costica si Teleanu Florica si 5 voturi impotriva (Cojbuc Dumitru, Samoila Marian, Pana Ion, Anton Ion, Gherghin Nicusor).

5. Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local si a bugetului imprumuturilor interne si externe pe trimestrul al IV-lea al anului 2016.

Potrivit art.26 al Legii nr 273 / 2006 , privind finantele publice locale , modificata si completata , bugetul a fost construit pe doua sectiuni : sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare. In conformitate cu art.57 alin.1 din aceeaasi lege , conturile de executie cuprind raportarile pentru urmatoarele bugete :

1.bugetul local ;

2.bugetul imprumuturilor externe si interne , pentru care rambursarea , plata dobanzilor , comisioanelor , spezelor si a altor costuri se asigura din bugetul local ;

In conformitate cu prevederile art. 49 , alin. 12 , din Legea 273/2006 , ordonatorii principali de credite prezinta in sedinta publica , executia bugetelor pe cele doua sectiuni si a bugetului imprumuturilor interne si externe pentru trimestrul expirat , spre analiza si aprobare consiliului local.

Executia bugetului local pe trimestrul IV al anului 2016 , se prezinta astfel :
-lei

NR CR T	FINANTARE	PREVEDERI ANUALE 2016	PREVEDERI TRIM IV 2016	REALIZAT TRIM IV 2016	GRADUL DE REALIZARE %
I	BUGETUL LOCAL				
	VENITURI – total	23.992.967	23.992.967	21.296.898	88,76%
	CHELTUIELI – total	23.992.967	23.992.967	21.147.928	88,14%
	EXCEDENT/DEFICIT			148.970	
	BUGETUL IMPRUMUTURILOR INTERNE				
	VENITURI – total	-	-	-	-
	CHELTUIELI – total	-	-	-	-
	EXCEDENT /				

	DEFICIT				

Pe **trimestrul IV al anului 2016** , situatia executiei bugetare a bugetului local pe cele doua sectiuni , se prezinta astfel :

	-lei			
	Prevederi anuale 2016	Prevederi trim IV 2016	Realizat trim IV 2016	Gradul de realizare %
<i>Veniturile</i> sectiunii de functionare	18.706.067	18.706.067	16.642.432	88,97%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de functionare	18.706.067	18.706.067	16.686.329	89,20%
Excedentul /Deficitul sectiunii de functionare			43.897	
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	5.286.900	5.286.900	4.654.466	88,04%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	5.286.900	5.286.900	4.461.599	84,39%
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare			192.867	

Suma totala a veniturilor incasate la data de **31.12.2016** este de **21.296.898** lei, din care:

- venituri din imp si taxe locale	3.136.629
- cote defalc.din imp.pe venit AFB	2.512.303
- cote defalc din imp pe venit ptr ech	2.938.336
- cote defalcate din TVA	5.460.102
- cote defalcate din TVA ptr echilbrare	2.400.880
- cote defalcate din TVA ptr infrastructura	87.000
- subventii de la bugetul de stat	4.368.891
- subventii de la alte administratii	45.532
- sume primite Uniunea Europeana	347.225

La data de **31.12.2016** , cheltuielile Primariei orasului Murfatlar sunt de **21.147.928** lei, din care:

- cheltuieli personal	8.453.102
- chelt.mat.si serv.	5.942.932
- chelt. de capital	4.461.598
- transf.neconsolidate	1.162.552
- transf activ sportive si culte	205.836
- dobanzi	
103.394	
- rambursari credite	818.514

Pe capitole bugetare evidenta contabila se prezinta astfel:

Cap. 51.02.	3.185.499
54.02.	
	186.042
55.02	
	103.394
61.02	
	1.126.152
65.02	
	4.860.020

66.02	111.397
67.02	
2.313.533	
68.02	
1.564.088	
70.02	
2.340.488	
74.02	
511.856	
84.02	
4.845.459	

Excedentul bugetar inregistrat la data de 31.12.2016 este in suma de 148.970 lei .

Pe trimestrul IV al anului 2016 , situatia executiei bugetare a bugetului imprumuturilor interne si externe pe sectiunea de functionare si pe sectiunea de dezvoltare , se prezinta astfel :

	- lei			
	Prevederi anuale 2016	Prevederi trim III 2016	Realizat trim III 2016	Gradul de realizare %
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				

Evidenta contabila este tinuta la zi, iar datele contabile din darea de seama corespund cu cele din contabilitatea sintetica.

Pe capitole bugetare cheltuielile efectuate atat la personal , la cheltuieli materiale si servicii cat si la cheltuieli de capital nu depasesc prevederile bugetare.

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru , 2 abtineri (Condurachi Costica si Teleanu Florica si 5 voturi impotriva (Cojbuc Dumitru, Samoila Marian, Pana Ion, Anton Ion, Gherghin Nicusor).

7. Proiect de hotarare privind aprobarea recalcularii chiriei pentru locuintele de tip ANL pentru tineri, destinate inchirierii, ai caror titulari de contract au varsta de pana la 35 de ani si peste 35 de ani.

Calculul chiriei nominale pe metru patrat pentru locuintele realizate prin programul de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, ai caror titulari de contract au varsta de pana la 35 de ani si peste 35 de ani, conform fiselor de calcul si a Anexelor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 si 12 prezentate, a avut la baza prevederile Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte – REPUBLICARE*), cu modificarile si completarile ulterioare si H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998

privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte – REPUBLICARE*), cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform art. 14 alin. (23) din H.G. nr. 962/2001 chiria se stabileste anual de catre autoritatile administratiei publice locale, cu respectarea prevederilor art. 8 alin. (7) - (10) din Legea nr. 152/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si se utilizeaza ca model exemplul din Anexa nr. 16, in baza valorii de inlocuire stabilite prin ordin al ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice pentru anul in curs.

Pentru tinerii cu varsta de pana la 35 de ani, chiria va acoperi cheltuielile de administrare, intretinere si reparatii si recuperarea investitiei, in functie de durata normata stabilita potrivit H.G. nr. 2.129/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

La chiria pentru tinerii care au implinit varsta de 35 de ani, chiria va acoperi cheltuielile de administrare, intretinere si reparatii, recuperarea investitiei, in functie de durata normata stabilita potrivit H.G. nr. 2.129/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si o cota autoritati publice de maximum 1%.

Valoarea chiriei lunare astfel rezultata se pondereaza cu un coeficient in functie de ierarhizarea localitatilor pe ranguri si cu un coeficient in functie de venituri.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, se propune recalcularea chiriei pentru locuintele de tip ANL pentru tineri, destinate inchirierii, ai caror titulari de contract au varsta de pana la 35 de ani si peste 35 de ani.

Se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru, 1 abtinere (Teleanu Florica si 6 voturi impotriva (Condurachi Costica , Cojbuc Dumitru, Samoila Marian, Pana Ion, Anton Ion, Gherghin Nicusor).

8. Proiect de hotarare privind aprobarea raportului activitatii asistentilor personali incadrati la primaria orasului Murfatlar pe semestrul II al anului 2016.

In conformitate cu prevederile art.40 al.2 din Legea nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata si actualizata, art.29, alin.1 din HG nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata si actualizata, serviciul public de asistenta sociala de la nivelul aparatului de specialitate al primarului orasului prezinta semestrial consiliului local un raport care contine date referitoare la activitatea asistentilor personali ai persoanelor cu handicap care contine urmatoarele date:

1. Dinamica angajarii asistentilor personali;
2. Modul in care se asigura inlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihna;
3. Informatii privind numarul de asistenti personali instruiti;
4. Numarul de controlale efectuate si problemele sesizate;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, serviciului de asistenta sociala de la nivelul autoritatii publice locale îi revine rolul de a monitoriza modul de îndeplinire a atributiilor si obligatiilor ce revin asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav.

In vederea ameliorarii situatiei persoanelor cu handicap grav, asistentii personali au obligatia acordarii unor ingrijiri speciale adaptate fiecarei situatii in parte, prin satisfacerea nevoilor fizice, personale, sociale si spirituale de care au

nevoie, indiferent de varsta acestora.

Ingrijirile astfel acordate trebuie sa permita persoanelor cu handicap grav sa isi valorifice potentialul fizic, intelectual, spiritual, emotional, in pofida handicapului de care sufera, care sa conduca la imbunatatirea situatiei acestora si la integrarea lor in familie si societate.

Tinand cont de aceste aspecte la sfarsitul semestrului II 2015, serviciul de asistenta sociala raporteaza urmatoarele:

1. Dinamica angajarii asistentilor personali:

La data de 31.12.2016 în evidentele noastre figureaza un numar de 24 persoane cu handicap grav care beneficiaza de personal angajat în baza unui contract individual de munca si un numar de 38 persoane cu handicap grav care beneficiaza de indemnizatia lunara.

In perioada 01.07.2016 – 31.12.2016 au fost încheiate un numar de 6 contracte individuale de munca pentru bolnavi cu handicap grav care au fost supusi revizuirii medicale si care au beneficiat în continuare de asistent personal.

In evidentele noastre la sfarsitul semestrului II 2016 figureaza un numar de 44 persoane adulte cu handicap grav si un numar de 19 minori.

Cele mai frecvente afectiuni intalnite la copii sunt: Tetrapareză si parapareză spastica, hidroencefalopatie infantila, autism si retrad psihic, epilepsie, sindrom Langdon Down, infectie HIV_SIDA.

La adulti cu handicap cele mai intalnite afectiuni sunt: dementa senila, sindromul Alzheimer, epilepsie, accidentul vascular cerebral;

2. Modul in care se asigura înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihna.

Referitor la acest aspect precizam faptul ca pe raza orasului nostru nu sunt înfiintate si nu functioneaza Centre de gazduire tip respiro. Intrucat nu sunt conditii de înlocuire a asistentului personal pe perioada concediului de odihna si nu exista posibilitatea gazduirii bolnavului, s-a luat masura legala de acordare pentru persoana cu handicap grav sau reprezentantului sau legal a unei indemnizatii in cuantum egal cu salariul net al asistentului debutant cu studii medii din unitatile de asistenta sociala din sectorul bugetar

La sfarsitul semestrului II 2016, aceasta indemnizatie a fost acordata tuturor asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav

3. Informatii privind numarul de asistenti personali instruiti

Precizam ca in conformitate cu prevederile art.38, lit. a din Legea nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicata si actualizata, asistentii personali au obligatia sa participe o data la 2 ani la o instruire organizata de angajator.

In semestrul II 2016 nu a fost organizata aceasta forma de instruire

4. Numarul de controale efectuate si problemele sesizate:

Verificarile efectuate au vizat urmatoarele aspecte: modul in care sunt indeplinite obligatiile contractuale ale asistentului personal sau pentru primirea indemnizatiei lunare..

In cursul semestrului II 2016 au fost verificate la domiciliu un numar de 20

cazuri fara a se constata probleme deosebite.

5. Alte servicii de care au beneficiat persoanele cu handicap;

In vederea efectuării unor investigații medicale de specialitate, cu un grad ridicat de complexitate sau pentru efectuarea unor operații medicale au fost acordate ajutoare de urgență unui număr de 5 familii în care există un bolnav cu handicap grav.

Au fost acordate abonamente de călătorie pentru deplasarea bolnavilor și însoțitorilor copiilor bolnavi în vederea efectuării procedurilor de fizioterapie în unitățile medicale specializate la solicitările asistentilor personali pentru 3 cazuri.

Se supune la vot și se aprobă cu 17 voturi pentru.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal al orașului Murfatlar.

Având în vedere proiectul de hotărâre prin care se supune spre aprobare Consiliului Local modificarea și completarea nomenclatorului stradal al orașului Murfatlar cu privire la înscrierea în nomenclatorul stradal al orașului Murfatlar, ca urmare a dobândirii unui imobil s-au constatat următoarele, astfel:

a) Prin actul de dezmembrare nr 213/29.11.2016, dl Gadoiu

Nicolae a obținut 3 (trei) loturi de teren. Prin contractul de vânzare-cumpărare nr. 214 din 29.11.2016, dl Gadoiu Andrei Robert a dobândit imobilul situat în satul Siminoc, orașul Murfatlar, str. Rasaritului, nr. 12, lotul 2, jud. Constanța. Lotul 1 detinut de dl Gadoiu Nicolae va rămâne pe str. Rasaritului, nr 12; Lotul 2 dobândit de dl Gadoiu Andrei Robert, se va înscrie în nomenclatorul stradal pe **str. Rasaritului, Nr. 12A, satul Siminoc, orașul Murfatlar, Jud. Constanța**; Lotul 3 detinut de dl Gadoiu Nicolae, se va înscrie în nomenclatorul stradal pe **str. Rasaritului, Nr. 12B, satul Siminoc, orașul Murfatlar, Jud. Constanța**;

b) Prin actul de dezmembrare nr 1106/23.11.2016, dl Constantin

Dumitru a obținut 2(două) loturi de teren pe care le-a înstrăinat prin contractul de donație nr. 1107 din 23.12.2016, și contractul de donație nr. 1108 din 23.12.2016. Lotul 1 dobândit de d-na Usurelu Nicoleta va rămâne pe str. Calea București, nr 27, Lotul 2 detinut de d-na Alexe Mirela, se va înscrie în nomenclatorul stradal pe **str. Calea București, Nr. 27A, orașul Murfatlar, Jud. Constanța**;

c) Prin actul de dezmembrare nr 3385/21.12.2016, d-na Ionescu

Maria a obținut 2(două) loturi de teren. Prin contractul de donație nr. 3386 din 21.12.2016, d-na Balcan Mariana Carmen a dobândit imobilul situat în satul Siminoc, orașul Murfatlar, str. Horei, nr. 4, lotul 2, jud. Constanța. Lotul 1 detinut de d-na Ionescu Maria va rămâne pe str. Horei, nr 4; Lotul 2 dobândit de d-na Balcan

Mariana Carmen, se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Horei, Nr. 4A, satul Siminoc, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

10. Proiect de hotarare privind aprobarea cesiunii unui contract de inchiriere.

Avand in vedere prevederile art. 1805 Cod Civil, cap.VIII din contractul de inchiriere, art.36 alin.2 lit.c, art.45 , art. 115 alin.1 lit.b , din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata, Consiliul Local Murfatlar, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar cesiunea unui contract de inchiriere, astfel:

1. – MIRON LUMINITA, cu domiciliul in Mun.Constanta , str. Monaco nr.1, sc.B, et.1, ap.12, jud.Constanta , care prin cererea inregistrata la Primaria oras Murfatlar cu nr. 8209/21.12.2016, solicita cesiunea contractul de inchiriere nr. 5545/04.09.2007, am constatat urmatoarele:

- Conform contractului de inchiriere nr.5545/04.09.2007 pe suprafata de 18,00 mp situata pe str. Daciei , poz.15, lot.3 este amplasata o constructie provizorie reprezentand un garaj .

- Chiria este achitata la zi;

Față de cele menționate , se propune cesiunea contractului de inchiriere nr.5545/04.09.2007 in favoarea d-nei Constantin Dumitrita , cu domiciliul in orasul Murfatlar , str.M.Eminescu nr.62 , bl.Gars.sc.A , ap.69 , jud.Constanta.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

11. Proiect de hotarare privind aprobarea planului de actiuni sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor pentru persoanele majore apte de munca din familia beneficiara de ajutor social pe anul 2017.

Avand in vedere prevederile art.6, al.7 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat modificata si completata prin Legea 276/2010, art.36 , alin. 6, lit.a,pct 2, art. 45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile la zi, se propune Consiliului Local Murfatlar aprobarea planului de actiuni sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor pentru persoanele majore apte de munca din familia beneficiara de ajutor social pe anul 2017.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

12. Proiect de hotarare privind „APROBAREA EVALUĂRII UNOR TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI MURFATLAR - ZONA B, ZONA C, ZONA D, ZONA E, SAT SIMINOC, ORAS MURFATLAR , CONFORM „P.U.D PROIECT – LOTIZARI IN VEDEREA CONCESIONĂRII DE TERENURI ÎN ORASUL BASARABI POZITIILE 1, 2, 3 SI 4”.

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. 2 , lit. c , art. 45, art. 115, al. 1 , lit. b din Legea nr.215/2001 , republicata in anul 2007, se supune spre aprobare

Consiliului Local Murfatlar evaluarea unor terenuri aflate în domeniul privat al orasului Murfatlar - zona B, zona C, zona D, zona E, sat Siminoc, oras Murfatlar conform „P.U.D proiect – lotizari in vederea concesiunii de terenuri în orasul Basarabi pozitiile 1, 2, 3 si 4”.

În perioada februarie – aprilie 2016, la Primăria oraşului Murfatlar s-au înregistrat cereri pentru cumpărarea unor suprafețe de teren concesionate în satul Siminoc, oraş Murfatlar. Aceste terenuri fac obiectul licitației publice, în vederea concesiunii de terenuri pentru construcția de locuințe, aprobată prin HCL nr. 53/30.05.2013, în conformitate cu PUD proiect nr. 22/1994 aprobat prin HCL nr. 19/13.06.1995 și PUD proiect nr. 23/2008 aprobat prin HCL nr. 33/27.03.2009.

Terenurile ce fac obiectul contractelor de concesiune se află în următoarele zone al satului Siminoc, oraş Murfatlar, jud. Constanța, după cum urmează:

- **ZONA B**, ce cuprinde - Str. Islazului de la nr. 6 la nr. 26;
- Str. Specialiștilor de la nr. 1 la nr. 25.
- **ZONA C**, ce cuprinde – Str. Stadionului de la nr. 2 la nr. 10.
- **ZONA D**, ce cuprinde – Str. Privighetorii de la nr. 2 la nr. 14;
- Str. Privighetorii de la nr. 23 la nr. 33.
- **ZONA E**, ce cuprinde - Str. Privighetorii de la nr. 3 la nr. 21;
- Str. Intrarea Privighetoarei de la nr. 1 la nr. 5;
- Str. Răsăritului de la nr. 37 la nr. 43

Se supune la vot : 10 voturi pentru , 6 voturi impotriva (Pana Ion, Cojbuc Dumitru , Anton Ion , Gherghin Nicusor , Condurachi Costica, Samoila Marian) si 1 abtinere (Teleanu Florica) . Datorita faptului ca nu s-a intrunit cvorumul de voturi conform art. 45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 , rep , fiind o hotarare de patrimoniu aceasta nu a putut fi adoptata.

13. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenelor din contractele de concesiune a spatiilor cu destinatia de Cabinete Medicale cu nr. 2555/21.04.2015 , 3617/27.05.2016 si 774/16.02.2005.

Avand in vedere cererea nr.713/30.01.2017- Dr. Brovchin Doina Anca , cererea nr.726/30.01.2017– Dr. Ghimpau Siloci Simona, cererea nr.783/31.01.2017- Dr. Zaharescu Viorica prin care se solicita prelungirea termenelor contractelor de concesiune prntru cabinetele medicale situate la adresa str. Lalelelor, se propune

- 1.prelungirea termenelor cu 6 ani , incepand cu 08.02.2017 pentru contractul nr.3617/27.05.2016 Cabinet Medical Individual Dr. Brovchin Doina Anca ;
2. prelungirea termenelor cu 6 ani incepand cu data de 01.02.2017 pentru contractul 2555/21.04.2015 Cabinet Medical Individual Dr. Ghimpau Siloci Simona ;
3. prelungirea termenelor cu 6 ani incepand cu data de 16.02.2017 pentru contractul 774/16.02.2005 Cabinet Medical Individual Dr. Zaharescu Viorica ;

Consiliul Local Murfatlar , poate hotara la expirarea termenului , prelungirea valabilitatii contractelor de concesiune , conform art.3 din contractului de concesiune cadru.

Contractele de concesiune, vor aduce venituri directe la bugetul local.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.
Dna. Presedinte declara sedinta incheiata.
Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,
TURICA DESPINA**

**INTOCMIT,
RIMBU LILIANA**

