

**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
ORASUL MURFATLAR  
CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal  
Incheiat azi 31.08.2016**

Consilieri :

- |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| <b>1. Branescu Nicu</b>      | <b>11. Moale Cristina</b>    |
| <b>2. Manea Ilie</b>         | <b>12. Marincea Nicolaie</b> |
| <b>3. Mustafa Belghin</b>    | <b>13. Samoila Marian</b>    |
| <b>4. Sova Gabriel</b>       | <b>14. Munteanu Mihaela</b>  |
| <b>5. Condurachi Costica</b> | <b>15. Teleanu Florica</b>   |
| <b>6. Oita Dumitru</b>       | <b>16. Ionescu Ilie</b>      |
| <b>7. Cojbuc Dumitru</b>     | <b>17. Beca Stere</b>        |
| <b>8. Turica Despina</b>     |                              |
| <b>9. Anton Ion</b>          |                              |
| <b>10. Pana Ionel</b>        |                              |

Sedinta ordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar, conform Dispozitiei nr.350/26.08.2016.

Dl Presedinte supune la vot procesul verbal de la sedinta anterioara a Consiliului Local Murfatlar din data de 20.07.2016. Se supune la vot , iar in urma votului se obtin 17 voturi pentru .

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 16 puncte . Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 17 voturi pentru.

***1. Proiect de hotarare privind constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier pentru dl. Cojocaru Gheorghe ca urmare a demisiei acestuia.***

Conform art.9, alin.(2), lit. a din Legea nr.393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, „***calitatea de consilier local încetează de drept, înainte de expirarea duratei normale a mandatului în caz de demisie***”, iar potrivit alin.(3) al aceluiaşi articol „***încetarea de drept a mandatului de consilier se constată de către consiliul local, prin hotărâre, la propunerea primarului..... sau a oricărui consilier***”.

Se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar constatarea incetarii de drept a mandatului de consilier pentru dl. Cojocaru Gheorghe ca urmare a demisiei acestuia.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru.

***2. Proiect de hotarare privind validarea mandatului unui consilier local.***

Prin proiectul de hotărâre se propune validarea dlui Beca Stere membru supleant pe lista de candidati a Partidului National Liberal .

Potrivit prevederilor art.96, alin.(9) din Legea nr.67/2004 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările

ulterioare, **“ candidații înscriși în liste, care nu au fost aleși, sunt declarați supleanți în listele respective. În caz de vacanță a mandatelor de consilieri aleși pe liste de candidați, supleanții vor ocupa locurile devenite vacante, în ordinea în care sunt înscriși în liste, dacă, până la data validării mandatului pentru ocuparea locului vacant, partidul politic pe listele cărora au candidat supleanții confirmă în scris, sub semnătura conducerii județene a partidului politic, că supleanții fac parte din partidul politic respectiv.”**

De asemenea, conform art.31, alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **„comisia de validare examinează legalitatea alegerii fiecărui consilier și propune consiliului local validarea sau invalidarea mandatelor”**.

Filiața Teritorială Constanta a Partidului Național Liberal , prin adresa înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr.5205/16.08.2016, ne-a comunicat faptul că următoarea persoană de pe listele cu propuneri de candidați ai Partidului Național Liberal care au stat la baza alegerilor locale din 05.06.2016 , care întrunește condițiile legale pentru a fi validat în funcția de consilier în cadrul Consiliului local al orașului Murfatlar , este dl Beca Stere.

Dl Beca Stere procedează la depunerea jurământului . Da citire jurământului prevăzut de Legea nr. 215/2001 , republicată cu modificările și completările ulterioare, după care dl Beca Stere ținând mâna stângă pe Constituție și pe Biblie rosteste cuvântul “JUR” și formula religioasă, după care procedează la semnarea jurământului.

După depunerea jurământului Consiliul Local supune la vot validarea mandatului de consilier pentru dl Beca Stere.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru.

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea și însusirea raportului de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a unui imobil ( teren neproductiv ) situat în extravilanul orașului Murfatlar întocmit de evaluator autorizat membru A.N.E.V.A.R. Sebeșan Andrei Corneliu, în vederea vânzării acestuia.**

În cadrul ședinței participă și administratorul SC EMSI SRL dl. Hanti Petru Ciprian pentru a-i cunoaște pe consilierii locali. Acesta este investitorul unei șere pentru producerea de legume și depozitare în suprafața de 3327 mp situată în extravilanul orașului Murfatlar, parcela Np 2327/34.

În cadrul ședinței din data de 28.01.2016 prin HCL nr. 17 a fost aprobată întocmirea unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a unui teren neproductiv parcela Np 2327/34 situat în extravilanul orașului Murfatlar. Astfel, în ședința de azi se propune Consiliului Local Murfatlar aprobarea și însusirea raportului de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a unui imobil ( teren neproductiv ) situat în extravilanul orașului Murfatlar întocmit de evaluator autorizat membru A.N.E.V.A.R. Sebeșan Andrei Corneliu, în vederea vânzării acestuia.

Dl. Consilier Anton Ion întreabă dacă această vânzare se va face direct ?

Dl. Secretar îi răspunde că vânzarea se va face direct conform prevederilor art. 123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru, 1 vot împotriva ( Beca Stere ) și 1 abținere ( Condurachi Costica ).

### **3. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2016.**

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finantelor publice locale , Legii nr 339 / 2015 – legea bugetului de stat pe anul 2016 , prevederile Legii nr 571 /2003 cu modificarile si completarile ulterioare , Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal , precum si prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , supun spre aprobare , Consiliului Local al orasului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2016 aprobat pentru suma de 23.264.681 lei si lista de investitii , anexa a bugetului de venituri si cheltuieli , prin HCL nr 60 / 20.07.2016.

Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli are in vedere adresa Consiliului Judetean Constanta nr 18948 din 28.07.2016 , privind alocarea sumei de 33.309,06 lei pentru elaborarea sau actualizarea planului urbanistic general al localitatii si a regulametului local de urbanism , suma care se va inregistra la capitolul 21.42.05 “ Subventii , primite de bugetele locale pentru planuri si regulamente de urbanism “ . De asemenea in baza HCJ nr 224 /17.08.2016 se repartizeaza unitatii noastre suma de 150.000 lei , pentru lucrari de reparatii si igienizare scoli , suma care se va inregistra la capitolul 21.04.04.” Sume alocate din cota de 18,50% din impozitul pe venit pentru achitarea arieratelor , sustinerea programelor de dezvoltare locala si pentru sustinerea proiectelor de infrastructura “ , respectiv la capitolul 65.02 “ Invatamant “ , cheltuielile materiale .

De asemenea , In conformitate cu prevederile art 58 din Legea nr 273 / 2006 , privind finantele publice locale , modificata si completata ulterior ulterior , excedentul anual al bugetelor locale , rezultat la incheierea exercitiului bugetar , pe cele doua sectiuni : de functionare si de dezvoltare , se utilizeaza , in baza hotararilor autoritatilor deliberative , astfel :

- ca sursa de finantare a cheltuielilor sectiunii de dezvoltare ;
- pentru acoperirea temporara a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile sectiunilor de functionare si dezvoltare in anul curent ;
- pentru acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare , la sfarsitul exercitiului bugetar .

Fata de cele prezentate , propun Consiliului Local al orasului Murfatlar , aprobarea utilizarii definitive a excedentului bugetar rezultat la inchiderea exercitiului bugetar pe anul 2014 in suma de 21.378,41 lei , ca sursa de finantare in anul 2016 pentru :

- acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunii de functionare provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de functionare in anul curent , cu suma de 21.378,41 lei .

Din analiza contului de executie la data de 30.08.2016 , se impune adaugarea unor sume la urmatoarele capitole bugetare pentru acoperirea cheltuielilor materiale curente , astfel :

- suma de 137.000 lei la 51.01.03 “ Autoritati publice “ ;
- suma de 7.000 la capitolul 54.02.10 “ Servicii publice generale “ \_ respectiv Evidenta populatiei si stare civila ;
- suma de 11.000 lei , la capitolul 61.03.04 “ Ordine publica si siguranta nationala “ \_ respectiv Politie locala ;
- suma de 28.000 lei la capitolul “ Cultura , recreere si religie “ ;
- suma de 50.000 lei ,la capitolul 68.02.00 “ Asistenta sociala “ \_ respectiv “ Indemnizatii asistenti personali , persoane cu handicap “ ;

- suma de 112.000 lei la capitolul 70.02 00. “ Locuinte , servicii si dezvoltare “ ;
  - suma de 55.000 lei la capitolul 74.02.00 “ Protectia mediului “ .
- Suma necesara pentru aceste modificari se inregistreaza la 21.04.04 “ Sume alocate din cota de 18,50% din impozitul pe venit pentru achitarea arieratelor , sustinerea programelor de dezvoltare locala si pentru sustinerea proiectelor de infrastructura. “

Urmare celor prezentate mai sus , pe capitole bugetare se fac urmatoarele modificari :

NR CR T	CAPITOL BUCETAR	PREV E DERE	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	mater iale	capita l	burse	tichet e	transf e ruri	ramb ur sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice	+137.0 00		+137. 000						
2	54.02 Servicii publice generale	+7.000		+7.00 0						
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica									
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	+11.00 0		+11.0 00						
5	65.02 Invatamant	+150.0 00		+150. 000						
6	66.02 Sanatate									
7	67.02 Cultura , recreere si religie	+28.00 0		+28.0 00						
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala	+50.00 0						+50.0 00		
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	+33.30 9 +78.69 1		+33.3 09 +78.6 91						
10	74.02 Protectia mediului	+55.00 0		+55.0 00						
11	84.02 Transporturi si comunicatii									
12	97.02 Rezerve									
	Total	+550.0 00		+500. 000				+50.0 00		

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2016 , trimestrul III , atat la partea de venituri cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2016 , va fi de 23.814.681 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel :sectiunea de

functionare : 17.732.681 lei si sectiunea de dezvoltare : 6.082.000 lei .

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	mater iale	capit al	burse	tichet e	transf e- ruri	ramb ur- sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice	3.441.00 0	1950 000	1437 000					5400 0	
2	54.02 Servicii publice generale	206.000	1700 00	3200 0	4000					
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica	140.000		1400 00						
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	1.220.00 0	6970 00	5210 00					2000	
5	65.02 Invatamant	4.850.48 1	3963 282	7500 00		8000 0	1167 6	45.52 3		
6	66.02 Sanatate	135.000	1250 00	1000 0						
7	67.02 Cultura ,recreere si religie	2.784.00 0	6230 00	1168 000	1930 00			5000 00	3000 00	
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala	1.458.00 0	5200 00					9230 00	1500 0	
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	2.402.00 0	6100 00	1312 000	3100 00				1700 00	
10	74.02 Protectia mediului	907.000		8550 00					52.00 0	
11	84.02 Transporturi si comunicatii	6.255.00 0	4400 00	2400 00	5575 000					
12	97.02 Rezerve	16.200						1620 0		
	Total	23.814.6 81	9098 282	6465 000	6082 000	8000 0	1167 6	1484. 723	5930 00	

Suma de 1.484.723 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap 370.000 lei
- ajutoare ptr incalzire 43.000 lei
- ajutoare ptr elevi CES 45.523 lei
- alte ajutoare 510.000 lei
- alocatii bugetare culte 100.000 lei
- alocatii bugetare sport 400.000 lei
- fond de rezerva 16.200 lei

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

#### **4. Proiect de hotarare privind aprobarea cheltuielilor pentru al 5-lea an de**

***sustenabilitate al Proiectului “ Dezvoltarea turismului, creșterea circulației turistice și dezvoltarea sustenabilă a industriei turistice locale și regionale prin promovarea resurselor turistice ale orașului Murfatlar, creuzet de cultura, istorie și frumuseți naturale dobrogene ” Cod SMIS 21244.***

Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Murfatlar a derulat Proiectul “Dezvoltarea turismului, creșterea circulației turistice și dezvoltarea sustenabilă a industriei turistice locale și regionale prin promovarea resurselor turistice ale orașului Murfatlar, creuzet de cultura, istorie și frumuseți naturale dobrogene ” Cod SMIS 21244, selectat în cadrul Programului Operațional Regional 2007 - 2013 și co-fințat de Uniunea Europeană prin Fondul European pentru Dezvoltare Regională.

Obiectivul principal al proiectului a fost acela de a genera un ansamblu de activități de promovare și marketing a potențialului turistic al obiectivelor identificate în orașul Murfatlar și punerea în valoare a acestora, în scopul creșterii circulației turistice în zona și de a contribui la dezvoltarea și consolidarea turismului intern.

Conform Contractului de finanțare nr. 1527/10.05.2011, UAT Orașul Murfatlar are obligația sustenabilității proiectului pe o perioadă de 5 ani de la finalizarea acestuia. Perioada de raportare al celui de-al 5-lea an de sustenabilitate, se finalizează la data de 10.08.2017. Activitățile vizate în fiecare an după finalizarea proiectului sunt:

- Editarea materialelor de promovare și publicitate pe suport de hârtie și diseminarea acestora;
- Participarea la târguri de turism pentru promovarea obiectivelor turistice;
- Servicii de mentenanță pentru portalul web creat prin proiect [www.visit-murfatlar.ro](http://www.visit-murfatlar.ro)
- Festival Zilele Orașului

Având în vedere cele expuse se supune spre aprobare Consiliului Local al orașului Murfatlar, suma de 110.000 lei necesară sustenabilității proiectului “Dezvoltarea turismului, creșterea circulației turistice și dezvoltarea sustenabilă a industriei turistice locale și regionale prin promovarea resurselor turistice ale orașului Murfatlar, creuzet de cultura, istorie și frumuseți naturale dobrogene”.

Se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru și 1 abținere (Beca Stere) .

#### **5. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar.**

Având în vedere Avizul favorabil nr. 7884/09.12.2015 emis de Primăria orașului Murfatlar pentru Consiliul Județean Constanța printre terenurile afectate de lucrările pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA S.A Constanța, în perioada 2014 – 2020 – Obiectivul: „Sistem regional de aducțiune litoral (Medgidia – Mangalia)” – Faza studiu de fezabilitate, se numără și loturile 31 și 32 Cartier Nord – conform PUD Proiect nr. 156 pentru Lotizari poziția 1, 2, 3, 4.

Conform adresei RAJA nr. 439/11463/11.09.1998, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 4240/15.09.1998, în urma verificărilor din teren s-a constatat că loturile 31 și 32 din Poziția 3 sunt strabătute de conductă de aducțiune apă Dn 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare și Pompare

Constanta Sud.

Tinand cont de cele mentionate mai sus, este necesara introducerea lotului nr. 31, respectiv a lotului nr. 32 in domeniul privat al orasului Murfatlar.

*In Zona C terenul este evaluat la 6,12 euro/mp.*

*Cursul de referință este de 4,4757 lei/1 Euro anunțat de BNR pentru data de 19.08.2016.*

Nr. crt.	Denumirea bunului	Zona	Nr. Lot	Suprafata teren(m p)	Valoare de inventar-lei	Observatii
256.	Teren intravilan	Oras Murfatlar str. Sperantei	31	348	9.532 lei	Afectat de conducta de aductiune apa Dn 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole – VELISA NAIL
257.	Teren intravilan	Oras Murfatlar str. Sperantei	32	322,50	8.833 lei	Afectat de conducta de aductiune apa Dn 1200 mm de la Medgidia spre Complexul de Inmagazinare si Pompare Constanta Sud Contract de inchiriere pentru utilizarea in scopuri agricole – VELISA NAIL

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

***6. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului Murfatlar.***

Având în vedere:

Prevederile art. 21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul art.36, alin. 2 lit. c , art.45, art.115, lit.b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Murfatlar, se propune Consiliului Local Murfatlar aprobarea

actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului Murfatlar.

Având în vedere contractul nr. 4465/06.07.2016 pentru „*Servicii de cadastru și intabulare în cartea funciară a oraşului Murfatlar (măsurători topografice și lucrări tehnice de specialitate) pentru 26 de strazi aparținând domeniului public al oraşului Murfatlar*”, în urma măsurătorilor s-au constatat diferențe între dimensiunile strazilor (lungime, suprafața) înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al oraşului Murfatlar și cele determinate pe teren, fapt care impune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al oraşului Murfatlar cu noile date tehnice (suprafețe, lungimi) pentru cele 24 de strazi prevăzute în contractul sus menționat.

Nr. Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz dării în folosință
0	1	2	3	4
39.	1.3.7.2.	ALEEA NUFĂRULUI	Lungime 107.00m, suprafață 678.00mp, asfaltată fără trotuar, Nord- proprietate particulară Sud- proprietate particulară, bloc A12 , Est-Strada Viilor, Vest-Strada Mihai Eminescu	1970
51.	1.3.7.2.	STRADA ION CREANGĂ	Lungime 610.00m, suprafață 6690.00mp, asfaltată , fără trotuar, există spațiu neamenajat Nord-Strada Murfatlar Sud-Strada Nichita Stănescu Est- proprietăți particulare.	1967
62.	1.3.7.1.	STRADA CAIȘILOR	Lungime 72.00m, suprafață 807.00 mp neasfaltată Nord-Calea București , Sud- proprietăți particulare, Est- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare.	1965
63.	1.3.7.1.	STRADA BRADULUI	Lungime 204.00 m , suprafață 1521.00mp , neasfaltată Nord-Strada Duzilor, Sud-Strada Caișilor , Est- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare.	1991
66.	1.3.7.1.	STRADA AMURGULUI	Lungime 236.00m, suprafață 2639.00mp, neasfaltată Nord-Calea București , Sud- proprietăți particulare, și Regionala CFR, Est-teren Consiliu Local – Grădinița Vest- proprietăți particulare.	1968
69.	1.3.7.1.	STRADA MATEI CORVIN	Lungimea totala (tronson 1+Tronson 2+Tronson 3)= 323.00m si suprafața totala 3631.00mp din care Lungime Tronson 1= 68.00m cu suprafața 697.00mp; Lungime Tronson 2= 134.00m si suprafața 1761.00mp; lungime Tronson 3= 121.00m si suprafața 1173.00mp, neasfaltată Nord- proprietăți particulare, Sud- proprietăți particulare, Est-Aleea Macului Vest-Ampriza canal	1951



71.	1.3.7.1.	STRADA MATEI BASARAB	Lungime 253.00m, suprafață 3017.00mp, neasfaltată Nord-Regionala CFR Sud – proprietăți particulare, Est-Strada Ciocârliei	1959
72.	1.3.7.1.	ALEEA MACULUI	Lungime 252.00m, suprafață 2629.00mp, asfaltată Nord-Strada Credinței, Sud-Strada Credinței Est-Calea Dobrogei Vest- proprietăți particulare	1947
74.	1.3.7.1	INTRAREA FANTANITEI	Lungime 147.00m, suprafața 1521.00mp, neasfaltată, Nord – proprietati particulare, Sud – Canal Deversor, Est- ampriza Canala Dunare-Marea Neagra, Vest – Strada Fantanitei	1990
77.	1.3.7.1.	STRADA MIHAIL SADOVEANU	Lungime 195.00m, suprafață 1766.00mp, neasfaltată Nord-Strada Tineretului, Sud-Strada Nicolae Iorga, Est- proprietăți particulare, Vest- proprietăți particulare.	1970
78.	1.3.7.1.	STRADA CIOCÂRLIEI	Lungime totala (tronson 1+Tronson2) =814.00m si suprafața totala 8531.00mp din care: lungime Tronson 1= 472.00 m si suprafață 2651.00mp; lungime Tronson 2= 342.00m si suprafața de 5880.00mp, neasfaltată Nord-SCUG Sud-Calea Dobrogei Est- proprietăți particulare+ teren Consiliu Local Vest- proprietăți particulare	1920
79.	1.3.7.1.	STRADA MARIN PREDA	Lungime 240.00m, suprafață 2179.00mp, neasfaltată Nord- proprietăți particulare Sud- proprietăți particulare, Est-Strada Mihail Sadoveanu, Vest-Strada Portului	1970
80.	1.3.7.1.	STRADA PLOPILOR	Lungime 126.00m, suprafață 1328.00mp, neasfaltată Nord-Strada Nicolae Iorga Sud-Calea Dobrogei Est- proprietăți particulare	1995
81.	1.3.7.1.	STRADA NICOLAE IORGA	Lungime totala (Tronson 1+Tronson2) 546.00m si suprafața totala 9267.00mp din care: lungime Tronson 1= 433.00m si suprafață 7735.00mp, lungime; Tronson 2 =113.00m si suprafața 1532.00mp neasfaltată (piatră cubică) Nord- proprietăți particulare Sud- proprietăți particulare, teren Consiliu Local Est-Ampriza canal Dunăre Marea Neagră, Vest-intersecția Strada Portului	1920
82.	1.3.7.1.	STRADA AVRAM IANCU	Lungime 123.00m, suprafață 1394.00mp, neasfaltată Nord-Strada Tineretului Sud-Strada Portului Est- proprietăți particulare Vest- proprietăți particulare	1987

83.	1.3.7.2.	STRADA PORTULUI	Lungime total[ (stanga dreapta DC27- Tronson 1+Tronson 2) =944.00m si suprafata totala 4776.00mp din care :lungime Tronson 1= 479.00m si suprafata 1895.00mp; lungime Tronson 2= 465.00m si suprafata 2881.00mp, asfaltata Nord-canal irigatii Sud-Calea Dobrogei, Est- proprietati particulare; Vest- proprietati particulare.	1965
85.	1.3.7.2.	STRADA MINERULUI	Lungime totala (Tronson 1 + Tronson 2) 1861.00m si suprafata totala 26131.00mp din care: Lungime Tronson 1= 994.00m si suprafata 16926.00mp; lungime Tronson 2= 867.00m si suprafata 9205.00mp, asfaltata partial , Nord- proprietati particulare+SCLS si SN CFR Sud-teren Cosiliu Local + proprietati particulare+SCUG, Est-Limita hotar Valu lui Traian ,Vest-Calea Dobrogei	1972
86.	1.3.7.2.	STRADA PESCARUSULUI	Lungime 364.00m,suprafata 6303.00mp, asfaltata Nord-Dane port Sud-Strada Portului Est- proprietati particulare+SCUG Vest-puțuri apa + teren Consiliu local	1981
91.	1.3.7.1.	STRADA NICOLAE LABIȘ	Lungime 143.00m,suprafata 1457mp, neasfaltata Nord-Strada Tineretului,Sud-Strada Nicolae Iorga Est- proprietati particulare. Vest- proprietati particulare.	1978
94.	1.3.7.1.	STRADA SPERANȚEI	Lungime 221.00m,suprafata 2634.00mp, neasfaltata Nord-Strada Feroviarului Sud- Strada Duzilor, Est-loturi concesionate Vest-loturi concesionate	1995
97.	1.3.7.1.	STRADA FRASINULUI	Lungime 81.00m,suprafata 738.00mp, neasfaltata Nord –Strada Nicolae Iorga, Sud-Calea Dobrogei, Est-loturi concesionate Vest-loturi concesionate	1978
98.	1.3.7.1.	ALEEA MĂCEȘULUI	Lungime 68.00m,suprafata 730.00mp,neasfaltata. Nord-loturi concesionate Sud-loturi concesionate Est –loturi concesionate + Cojocar Cristina Vest-Strada Ciocîrliei	1979
99.	1.3.7.1.	STRADA ȘERPELEA	Lungime 52.00m,suprafata 471.00mp, neasfaltata Nord-Intrarea Fântâniței Sud –Alee pietonală Est-loturi concesionate Vest-loturi concesionate	2001
102.	1.3.7.1.	ALEEA DEVERSORULUI	Lungime 215.00m,suprafata 1256.00mp,neasfaltata, Nord – lot teren Veteranii, proprietati particulare, strada Șerpelea, proprietati particulare, strada Intrarea Fântâniței,Sud – deversor ape pluviale pe Valea Șerpelea,Est – ampriză Canal Dunăre Marea Neagră,Vest-strada Fântâniței.	1970

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

**7. Proiect de hotarare privind înființarea unui club sportiv orasenesc de drept public, institutie publica in subordinea Consiliului Local Murfatlar cu denumirea “ Clubul Sportiv Orasenesc Murfatlar “.**

Dna consilier Munteanu Mihaela propune amanarea acestui punct, pe motivul

ca dorește sa afle mai multe informații legate de acest proiect de hotărâre.

Se supune la vot propunerea adusă de d-na consilier Munteanu Mihaela pentru amanarea acestuia, iar rezultatul votului fiind 6 voturi pentru amanare și 11 voturi împotriva.

Din punct de vedere al oportunității, Consiliul Local Murfatlar, a susținut continuu și a influențat dezvoltarea sportului de Performanță, alocând anual din bugetul local contribuții financiare prin contractele de asociere încheiate cu structuri sportive, cu echipe de jocuri sportive și secții de discipline sportive individuale.

Totodată, Consiliul Local Murfatlar are calitatea de membru în asociații sportive reprezentând jocurile sportive de fotbal, și handbal, finanțând din bugetul local prin contribuții financiare și asigurând cadrul de organizare cu susținere din fonduri publice în orașul Murfatlar, pentru dezvoltarea acestor sporturi.

În cadrul politicilor sportive locale, a promovat cu prioritate ramurile/disciplinele și probele sportive, în funcție de tradiția și de gradul de dezvoltare a fiecăreia la nivel local asigurând condițiile organizatorice și financiare pentru dezvoltarea jocurilor sportive cu mare priză la populație și care au impact pozitiv în comunitate.

Este foarte importantă asigurarea continuității proiectelor de dezvoltare a handbalului, rugbyului și a fotbalului, dar și și altor discipline sportive asumate de orașul Murfatlar cu parteneri din comunitate.

Pentru o mai bună coordonare a acestor activități dar și pentru a asigura o bună administrare a bazelor sportive din orașul Murfatlar, se propune înființarea unui club sportiv de drept public, organizat ca instituție publică în subordinea Consiliului Local. Din punct de vedere al legalității. Înființarea și functionarea cluburilor sportive este reglementată prin acte normative, astfel, Legea nr. 69/ 2000 a educației fizice și sportului prevede necesitatea și modul de implicare a autorității publice locale în dezvoltarea generală a activității sportive și în special a sportului de performanță, prin prisma interesului public local și național.

Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și modificată, prevede:

“Autonomia locală da dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, treburile publice, în condițiile legii.

-Autonomia locală conferă autorităților administrației publice locale dreptul ca în limitele legii, să aibă inițiative în toate domeniile cu excepția celor care sunt date în mod expres în competența altor autorități publice.

Clubul Sportiv Orasenesc Murfatlar va fi înscris ca structură sportivă în Registrul Sportiv de la Agenția Națională pentru Sport.

Clubul Sportiv Orasenesc Murfatlar se organizează ca o structură polisportivă cu mai multe secții pe ramuri de sport destinate copiilor, juniorilor, seniorilor și old boys : aeronautica, arte marțiale (Karate, Judo, Taekwondo, Jujitsu, Aikido, Bujitsu, Kali, Escrimă, Muay Thai, Kickboxing, Boxing, Mușcată, Wrestling, Lupte Libere, Lupte Greco-Romane, Lupte Romane, Lupte Libere, Greco-Romane); atletism, baschet, badminton, box, canotaj, ciclism, culturism și fitness, dans sportiv, fotbal, tenis caju, gimnastica (aerobică, artistică, ritmică), go, golf, handbal, haltere, judo, karate modern, kyokushin, W.K.C., traditional), lupte (libere, greco-romane); motociclism, oină, popice și Bowling, rugby, sah, sportul pentru persoane cu handicap, sportul pentru toți, Tenis (tenis de masă), Tir (Tir cu arcul), Volei, Inot, Canotaj.

Se aproba transmiterea în folosință gratuită către Clubul Sportiv Orasenesc Murfatlar, pe o perioadă nedeterminată, în vederea constituirii bazei materiale necesare activității sportive, bunurile aflate în proprietatea publică a

orasului Murfatlar, Stadionul Central din str. General Vasile Milea nr.2, Sala de sport situata in str. Ion Creanga nr. 25A, Sala de sport situata in str. General Vasile Milea nr.1, terenul sintetic situat in str.Aleea Margaritarelor nr.16.

Cheltuielile pentru înființarea, înregistrarea, afilierea la federații organizarea și desfasurarea activitatilor specifice clubului se suportă din bugetul local.

Bugetul de venituri și cheltuieli al clubului se aprobă anual de către Consiliul Local Murfatlar.

Asocierea clubului și/sau secțiilor cu persoane fizice sau juridice, în vederea pregătirii, selecționării, creșterii și promovării sportului se face cu aprobarea Consiliului Local Murfatlar.

Consiliul Local Murfatlar hotărăște desființarea, dizolvarea și lichidarea clubului sportiv.

Consiliul Local Murfatlar numește **Directorul** în urma unui concurs conform prevederilor legilor în vigoare.

Consiliul Local Murfatlar aprobă modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Clubului, la propunerea Directorului.

Organigrama și statul de funcții se aprobă de Consiliul Local Murfatlar.

Este invitată d-ra Banica Maria în calitate de președinte a Clubului Sportiv Perla Murfatlar care prezintă pe scurt un raport despre activitatea sportivă desfășurată în ultima perioadă. Aceasta arată că, copiii Clubului Sportiv Perla Murfatlar au participat în mod frecvent la toate competițiile sportive pe diferite ramuri de sport atât la nivel local, județean, regional și național. Aceștia obținând medalii, cupe și trofee atât la handbal, rugby cât și fotbal.

Informează Consiliul Local Murfatlar că acești copii au câștigat faza județeană, cea regională și au ajuns la faza finală la handbal.

Dorește în continuare ca acești copii ai localității Murfatlar să facă sport pentru ocuparea timpului liber și în mod special pentru sănătate și susține în continuare să se facă sport pentru că acești copii au potențial și merita de a practica sportul de performanță.

Dl consilier Pana Ion întreabă câți vor face parte din structura acestui Club ?

Dl secretar răspunde că prin proiectul acesta de hotărâre nu se aprobă organigrama și statul de funcții ci doar înființarea acestui club sportiv .

Se supune la vot proiectul inițial care se aprobă cu 13 voturi pentru, 1 vot împotriva ( Beca Stere ) și 3 abțineri ( Pana Ion, Anton Ion și Condurachi Costica ) .

Dl consilier Beca Stera a cerut să se consemneze în procesul verbal motivul pentru care acesta a fost împotriva. “ Întrucât nu s-a făcut un raport de necesitate, de oportunitate în care să se arate cum a funcționat activitatea sportivă înainte, cum se făcea finanțarea și de ce ar fi mai bună actuala variantă” .

#### ***8. Proiect de hotărâre privind aprobarea în calitate de membru asociat***

***persoana juridică în cadrul C.S. Perla Murfatlar a reorganizării prin restructurarea organigramei și a statutului de funcții Clubului Sportiv Perla Murfatlar.***

Activitatea Clubului Sportiv Perla Murfatlar a fost susținută financiar și material de către sponsori și Consiliul Local Murfatlar.

Având în vedere prevederile Statutului Clubului Sportiv Perla Murfatlar și a Actului Constitutiv , veniturile Clubului Sportiv Perla Murfatlar

conform art.8 din Statut, nu se mai permite financiar desfasurarea activitatii Clubului. Din lipsa veniturilor proprii a Clubului Sportiv Perla Murfatlar nu se mai pot asigura plata salariilor catre angajatii clubului, motiv pentru care se supune spre aprobare Consiliului Local reorganizarea prin restructurarea organigramei si a statutului de functii Clubului Sportiv Perla Murfatlar in sensul desfiintarii tuturor posturilor conform organigramei Clubului Sportiv Perla Murfatlar : Director Sportiv, Administrator, Functionar in domeniul sportului, Antrenor Fotbal, Antrenor Handbal, Contabil, Asistent medical, Gospodar, Ingrijitor.

Se supune la vot care se aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere ( Beca Stere ).

***10. Proiect de hotarare privind aprobarea intocmirii unui raport de evaluare in vederea stabilirii valorii de circulatie a unor terenuri pentru vanzare in vederea construirii de locuinte in orasul Murfatlar, jud. Constanta.***

Avand in vedere prevederile, art. 36, alin. 2 , lit. c , art. 45, art. 115, al. 1 , lit. b din Legea nr.215/2001 , republicata in anul 2007, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar intocmirea unui raport de evaluare in vederea stabilirii valorii de circulatie a unor terenuri ( **Lot 2** - imobil teren situat in judetul Constanta, str. Fantanitei, nr. 4, număr cadastral 103215, cu suprafata măsurată de 436 mp – conform Planului de amplasament și delimitare imobil, **Lot. 7** - Imobil teren situat în județul Constanța, UAT oraș Murfatlar, str. Frasinului, nr. 4, număr cadastral 103991, cu suprafata măsurată de 492 mp – conform Planului de amplasament și delimitare imobil, **Lot. 12** Imobil teren situat în județul Constanța, UAT oraș Murfatlar, str. Plopilor, nr. 11, număr cadastral 103222, cu suprafata măsurată de 515 mp – conform Planului de amplasament și delimitare imobil si **Lot 39** - Imobil teren situat în județul Constanța, UAT oraș Murfatlar, str. Salcamilor, nr. 14, număr cadastral 104232, cu suprafata măsurată de 345 mp – conform Planului de amplasament și delimitare) pentru vanzarea in vederea construirii de locuinte in orasul Murfatlar , jud Constanta .

Se supune la vot care se aproba cu 17 voturi pentru.

***11. Proiect de hotarare privind desemnarea unor reprezentanti ai Consiliului Local in Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Murfatlar in anul scolar 2015- 2016.***

Avand in vedere solicitarea Liceului Teoretic Murfatlar cu nr. 1400/19.07.2016 inregistrata la Primaria orasului Murfatlar cu nr. 4723/19.07.2016 precum si prevederile art. 96 alin. 2 , lit.c din Legea Educatiei nr. 1/2011 cu modificarile si completarile la zi , Regulamentul de organizare si functionare a unitatilor de invatamant preuniversitar aprobat prin OMEdC NR. 4925/08.09.2005, modificat si completat prin OMECTS nr. 4714/2010, art. 36, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 1, art.45, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr.215/2001 – legea administratiei publice locale, republicata in 2007, cu modificarile si completarile ulterioare, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar desemnarea unor reprezentanti ai Consiliului Local pentru a face parte din Consiliul de Administratie al Liceului Teoretic Murfatlar in anul scolar 2015 – 2016. Astfel, dl Oita Dumitru

propune pe dna Moale Cristina, dl Anton Ion propune pe dl Samoila Marian si dna Moale Cristina pe dna Turica Despina.

Se supune la vot propunerile aduse de domnii consilierii, iar in urma votului se aproba cu 17 voturi pentru.

**12. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar.**

Avand in vedere proiectul de hotarare prin care se supune spre aprobare Consiliului Local modificarea si completarea nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar cu privire la inscrierea in nomenclatorul stradal al orasului Murfatlar, ca urmare a dobandirii unor imobile s-au constatat urmatoarele imobile, astfel :

a) Prin contractul de vanzare-cumparare nr. 1185 din 21.11.2011, d-na Marin Magdalena a dobandit un imobil situat in orasul Murfatlar, str. Aleea Trandafirului, nr. 16, lotul 2, jud. Constanta. Lotul 2 dobandit de d-na Marin Magdalena, se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Aleea Trandafirului, Nr. 16A, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

b) Prin actul de dezlipire nr 2128/17.08.2016, SC 3EHOUSE SRL a dobandit un imobil situat in orasul Murfatlar, satul Siminoc, str. Artarului, nr. 41, lotul 2, jud. Constanta. Lotul 2 se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Artarului, Nr. 43, satul Siminoc, orasul Murfatlar, Jud. Constanta.**

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru .

**13. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii unor contracte de inchiriere pentru locuinte de tip ANL.**

In conformitate cu Legea nr. 152 din 1998 si a Hotararii de Guvern nr.962 din 2001 pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte , s-a construit in orasul Murfatlar 96 apartamente pentru tineri prin Agentia Nationala de Locuinte.

Astfel , se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar modificarea unor contracte de inchiriere pentru tineri astfel :

- in contractul de inchiriere nr. 3672/15.12.2014 avand ca titular pe **dl. Gheorghe Gheorghe** se modifica adresa str. Fantanitei , nr. 1B , Bloc Tineret BT, Sc . D , mansarda , Ap. 15 cu adresa str. Fantanitei , nr. 1B , Bloc Tineret , Sc. C , mansarda, Ap.12 ;

- in contractul de inchiriere nr. 7638/15.12.2014 avand ca titular pe **dna Mustata Georgiana - Mariana** se modifica adresa str. Fantanitei , nr. 1B , Bloc Tineret BT, Sc . D , parter , Ap. 3 cu adresa str. Fantanitei , nr. 1B , Bloc Tineret , Sc. A, Et. 1, Ap.7.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru .

**14. Proiectul de hotarare privind aprobarea imputernicirii unei persoane care sa reprezinte interesele UAT Murfatlar in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “ Dobrogea ”.**

Avand in vedere prevederile art. 11, art. 12 alin. 1, art.36, alin. 2 , lit. a, art. 37, art.45 , art.115 , din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare, se propune Consiliului Local Murfatlar desemnarea unui reprezentant din cadrul Consiliului Local Murfatlar sa reprezinte UAT Murfatlar in cadrul sedintelor Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “ Dobrogea ”si sa sustina punctele de vedere si sa voteze in numele si pentru orasul Murfatlar in si la toate problemele inscrise pe ordinea de zi a Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “ Dobrogea ”.

Se propune desemnarea dlui Manea Ilie care va sustine punctele de vedere si sa voteze in numele si pentru orasul Murfatlar in si la toate problemele inscrise pe ordinea de zi a Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara “ Dobrogea ”.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru .

**15. Proiect de hotarare privind aprobarea intocmirii unei expertize tehnice-extrajudiciare in vederea stabilirii masurilor de protejare/intretinere la lucrarile de Reabilitare si Modernizare 26 strazi in orasul Murfatlar, jud Constanta .**

Avand in vedere prevederile art.36 alin. 2 lit.c, art.45 , art. 115 al.1 lit.b , din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar intocmirea unei expertize tehnice-extrajudiciare in vederea

stabilirii masurilor de protejare/intretinere la lucrarile de **Reabilitare si Modernizare 26 strazi in orasul Murfatlar, jud Constanta .**

- lucrările de reabilitare si modernizare a 26 străzi din orasul Murfatlar au fost începute în baza Autorizatiei de construire nr. 07/08.03.2016 si a Ordinului de începere nr. 1/18.03.2016 în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări nr. 1649/09.03.2016 încheiat între UAT oras Murfatlar si S.C Telor Invest S.R.L.

- conform prevederilor Contractului sus mentionat lucrările au fost sistate cu Ordinul nr. 1/21.06.2016 în urma restituirii de către MDRAP a ANEXEI 4 – Situatia privind necesarul de la bugetul de stat pentru decontarea lucrărilor/serviciilor si a altor cheltuieli pentru obiectivul de investitii **Reabilitare și Modernizare 26 străzi în orasul Murfatlar, jud. Constanta.**

Întrucât sistarea lucrărilor urmează să depășească termenele si conditiile prevăzut în Contractul de lucrări nr. 1649/09.03.2016 cu privire la protejarea, păstrarea si asigurarea lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau

degradării și ținând cont de Raportul tehnic întocmit de către dr. Ing. Andrei Constantin Oltenu întocmit în data de 24 iunie 2016 anexat de către S.C Telor Invest S.R.L la adresa transmisă FN și înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 4222/27.06.2016 privind identificarea soluțiilor de conservare a lucrărilor de terasamente și a riscurilor asociate cu referire la terenul de fundare și terasamentele realizate până în prezent precum și solicitarea transmisă de SC Telor Invest S.R.L cu nr. 23/28.07.2016 înregistrată sub nr. 4896/29.07.2016 în care se prezintă starea continuă de degradare a lucrărilor deja realizate.

Se propune comandarea unei expertize tehnice extrajudiciare cu următoarele obiective:

1. stabilirea stadiului fizic al lucrărilor începute/executate pentru străzile (Bradului, Caisilor, Matei Corvin, Intrarea Fântânitei, Serpelea, Matei Basarabi, Nicolae Iorga, Aleea Deversorului, Aleea Macului) ce fac parte din proiectul *Reabilitare și modernizare 26 străzi în orasul Murfatlar, jud. Constanta* - obiectul Contractului de lucrări nr. 1649/09.03.2016 încheiat între U.A.T Oraș Murfatlar și S.C Telor Invest S.R.L.

2. stabilirea valorii lucrărilor începute/executate, identificate la Stadiul fizic conform punctului 1, stabilit pe baza devizului ofertă (*articole, preturi*) al executantului ce face parte din contractul de lucrări.

3. stabilirea măsurilor care trebuie luate în vederea protejării/întreținerii lucrărilor executate la stadiul fizic actual, în situația în care aceste lucrări vor fi sistate pentru o perioadă mai lungă de timp (*circa 6 luni*), până la clarificarea aspectelor juridice.

4. stabilirea de către expert dacă se susțin reclamațiile cetățenilor orașului Murfatlar cu privire la dificultatea circulației pietonale și auto pe aceste drumuri, a imposibilității accesului auto în incinta curtilor și a infestării aerului cu praf de var.

Se supune la vot și se aproba cu 15 voturi pentru și 2 abțineri (Anton Ion și Pana Ion).

#### **16. Prezentarea raportului Curtii de Conturi a României și a Deciziei nr. 29/10.08.2016.**

Dl. Primar prezintă Consiliului Local Murfatlar raportul de audit al Curtii de Conturi a României - Camera de Conturi Constanta și a Deciziei nr. 29/10.08.2016, ca urmare a raportului de audit financiar desfășurat în perioada iunie-iulie 2016 punctând toate măsurile ce s-au întreprins cât și măsurile ce urmează a fi întreprinse în vederea înlăturării deficiențelor constatate de către **Curtea de Conturi a României - Camera de Conturi Constanta**.

De asemenea acesta informează că s-a făcut contestație împotriva Deciziei nr. 29/10.08.2016 a Curtii de Conturi a României conform prevederilor legii în vigoare.

Dl. Președinte declară ședința încheiată.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,**  
**SECRETAR,**  
**SAMOILA MARIAN**



**FLORIN VINTILA**

**INTOCMIT,  
RIMBU LILIANA**