

**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL**

**Proces verbal
Incheiat azi 20.07.2016**

Consilieri :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. Branescu Nicu | 11. Moale Cristina |
| 2. Manea Ilie | 12. Marincea Nicolaie |
| 3. Mustafa Belghin | 13. Samoila Marian |
| 4. Sova Gabriel | 14. Munteanu Mihaela |
| 5. Condurachi Costica | 15. Teleanu Florica |
| 6. Oita Dumitru | 16. Ionescu Ilie |
| 7. Cojbuc Dumitru | 17. Cojocaru Gheorghe |
| 8. Turica Despina-absent | |
| 9. Anton Ion | |
| 10. Pana Ionel | |

Sedinta ordinara este legal convocata de primarul orasului Murfatlar, conform Dispozitiei nr.257/15.07.2016.

Se da citire Ordinii de zi care cuprinde 11 puncte . Se supune la vot ordinea de zi care se aproba cu 16 voturi pentru .

1. Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2016.

În conformitate cu prevederile Legii nr 273 / 2006 – legea finantelor publice locale , Legii nr 339 / 2015 – legea bugetului de stat pe anul 2016 , prevederile Legii nr 571 /2003 cu modificarile si completarile ulterioare , Normelor Metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal , precum si prevederilor Legii nr 215 / 2001 – legea administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare , se supune spre aprobare , Consiliului Local al orasului Murfatlar , rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2016 aprobat pentru suma de **23.173.158 lei si lista de investitii , anexa a bugetului de venituri si cheltuieli , prin HCL nr 49 / 23.05.2016.**

- **Rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli are in vedere modificarea listei de investitii la capitolul 67.00.71 “ Cultura , recreere si religie “ prin introducerea pe lista de investitii a lucrarii “ Executie bransament apa si canalizare CNIPT Murfatlar “ cu suma de 40.000 lei si la “ alte cheltuieli “_Consolidari_ la acelasi capitol bugetar se introduce “ Documentatie tehnica executie bransament apa si canalizare CNIPT Murfatlar “(proiect tehnic) , in valoare de 6.000 lei .**

Suma de 46.000 lei necesara pentru executia acestor active fixe , la partea de venituri , se inregistreaza la capitolul 21.04.04_Sume alocate din cotele defalcate din cota de 18,50% destinata achitarii programelor de dezvoltare locala si cofinantarilor de proiecte .

De asemenea in conformitate cu prevederile Legii nr. 1/2011 _ legea educatiei nationale , Legii nr.272 /2004 privind protectia si promovarea drepturilor copilului , Ordinului 5036/2015 pentru modificarea Metodologiei privind organizarea serviciilor de sprijin educational pentru copii , elevii si tinerii cu cerinte educative speciale integrati in invatamantul de masa , si Ordinului nr 5573/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a invatamantului special integrat , Consiliul Judetean Constanta , prin HCJ nr 73/2016 , acorda sumele necesare aferente drepturilor de hrana , imbracaminte , incaltaminte , materiale igienico-sanitare , rechizite/manuale , jucarii , transport , materiale cultural-sportive pentru copii cu cerinte educationale speciale integrati in invatamantul de masa ,suma de 45.523 lei .Mentionam ca , pentru anul scolar 2015/2016 pe raza localitatii noastre sunt inregistrati un numar de 7 elevi la Scoala Gimnaziala “A V Radulescu “ si un numar de 5 elevi la Liceul Teoretic Murfatlar .

Astfel , suma de 45.523 lei se repartizeaza pe trimestrul III 2016 _ 20.000 lei si pe trimestrul IV _25.523 lei , la capitolul 21.43.30_ Sume primite de la bugetul judetean _ suma care la parte de cheltuieli se va inregistra la capitolul 65.00._ Invatamant _ subcapitol 57.02.01_ ajutoare sociale in numerar .

Urmare celor prezentate mai sus , pe capitole bugetare se fac urmatoarele modificari :

Modificarile privesc prevederile bugetului pe anul 2016 , trimestrul III si IV , atat la

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREV E DERE	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	mater iale	capita l	burse	tichet e	transf e ruri	ramb ur sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice									
2	54.02 Servicii publice generale									
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica									
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala									
5	65.02 Invatamant	+45.52 3						+45.5 23		
6	66.02 Sanatate									
7	67.02 Cultura , recreere si religie	+46.00 0			+46.0 00					
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala									
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare									
10	74.02 Protectia mediului									
11	84.02 Transporturi si comunicatii									
12	97.02 Rezerve									
	Total	+91.52 3			+46.0 00			+45.5 23		

partea de venituri cat si la partea de cheltuieli , modificandu-se corespunzator capitolele bugetare mentionate mai sus .

Urmare acestor modificari bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2016 , va fi de 23.264.681 lei , repartizat pe capitole bugetare astfel :sectiunea de functionare : 17.182.681 lei si sectiunea de dezvoltare : 6.082.000 lei .

NR CR T	CAPITOL BUGETAR	PREVE DERE	NATURA CHELTUIELII							
			perso nal	mater iale	capit al	burse	tichet e	transf e- ruri	ramb ur- sari	fd europ ene
1	51.02 Autoritati publice	3.304.00 0	1950 000	1300 000					5400 0	
2	54.02 Servicii publice generale	199.000	1700 00	2500 0	4000					
3	55.02 Tranzactii privind datoria publica	140.000		1400 00						
4	61.02 Ordine publica si siguranta nationala	1.209.00 0	6970 00	5100 00					2000	
5	65.02 Invatamant	4.700.48 1	3963 282	6000 00		8000 0	1167 6	45.52 3		
6	66.02 Sanatate	135.000	1250 00	1000 0						
7	67.02 Cultura ,recreere si religie	2.756.00 0	6230 00	1140 000	1930 00			5000 00	3000 00	
8	68.02 Asigurari si asistenta sociala	1.408.00 0	5200 00					8730 00	1500 0	
9	70.20 Locuinte , servicii si dezvoltare	2.290.00 0	6100 00	1200 000	3100 00				1700 00	
10	74.02 Protectia mediului	852.000	8000 00	5200 0						
11	84.02 Transporturi si comunicatii	6.255.00 0	4400 00	2400 00	5575 000					
12	97.02 Rezerve	16.200						1620 0		
	Total	23.264.6 81	9898 282	5217 000	6082 000	8000 0	1167 6	1434. 723	5410 00	

Suma de 1.389.200 lei , reprezentand transferuri , este destinata pentru :

- indemnizatii handicap 320.000 lei
- ajutoare ptr incalzire 43.000 lei
- ajutoare ptr elevi CES 45.523 lei
- alte ajutoare 510.000 lei
- alocatii bugetare culte 100.000 lei
- alocatii bugetare sport 400.000 lei
- fond de rezerva 16.200 lei

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

2. Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local si a bugetului imprumuturilor interne si externe la data de 30.06.2016 .

Potrivit art.26 al Legii nr 273 / 2006 , privind finantele publice locale , modificata si completata , bugetul a fost construit pe doua sectiuni : sectiunea de functionare si sectiunea de dezvoltare .In conformitate cu art.57 alin.1 din aceeaasi lege , conturile de executie cuprind raportarile pentru urmatoarele bugete :

1.bugetul local ;

2.bugetul imprumuturilor externe si interne , pentru care rambursarea , plata dobanzilor , comisioanelor , spezelor si a altor costuri se asigura din bugetul local ;

In conformitate cu prevederile art. 49 , alin. 12 , din Legea 273/2006 , ordonatorii principali de credite prezinta in sedinta publica , executia bugetelor pe cele doua sectiuni si a bugetului imprumuturilor interne si externe pentru trimestrul expirat , spre analiza si aprobare consiliului local.

Executia bugetului local pe **trimestrul II al anului 2016** , se prezinta astfel :

-lei

NR CR T	FINANTARE	PREVEDERI ANUALE 2016	PREVEDERI TRIM II 2016	REALIZAT TRIM II 2016	GRADUL DE REALIZARE %
I	BUGETUL LOCAL				
	VENITURI – total	23.173.158	15.543.514	10.780.154	69,35%
	CHELTUIELI – total	23.173.158	15.543.514	10.217.392	65,73%
	EXCEDENT/DEFICIT			562.762	
	BUGETUL IMPRUMUTURILOR INTERNE				
	VENITURI – total	-	-	-	-
	CHELTUIELI – total	-	-	-	-
	EXCEDENT / DEFICIT				

Pe **trimestrul I al anului 2016** , situatia executiei bugetare a bugetului local pe cele doua sectiuni , se prezinta astfel :

-lei

	Prevederi anuale 2016	Prevederi trim II 2016	Realizat trim II 2016	Gradul de realizare %
<i>Veniturile</i> sectiunii de functionare	17.137.158	9.507.514	7.850.015	82,57%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de functionare	17.137.158	9.507.514	7.515.955	79,05%
Excedentul /Deficitul sectiunii de functionare			334.060	
<i>Veniturile</i> sectiunii de dezvoltare	6.036.000	6.036.000	2.930.139	48,54%
<i>Cheltuielile</i> sectiunii de dezvoltare	6.036.000	6.036.000	2.701.437	44,76%
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare			228.702	

Suma totala a veniturilor incasate la data de 30.06.2016 este de 10.780.154 lei, din care:

- venituri proprii 2.138.806
- cote defalc.din imp.pe venit AFB 1.017.252
- cote defalc din imp pe venit ptr ech 1.287.948
- cote defalcate din TVA 2.760.260
- cote defalcate din TVA ptr echilbrare 619.834
- subventii de la bugetul de stat 2.639.327
- subventii de la alte administratii 11.122
- sume primite Uniunea Europeana 305.605

La data de 30.06.2016 , cheltuielile Primariei orasului Murfatlar sunt de 10.217.392 lei, din care:

- cheltuieli personal 3.422.441
 - chelt.mat.si serv. 2.707.046
 - chelt. de capital 2.701.437
 - transf.neconsolidate 564.299
 - transf activ sportive si culte 191.950
 - dobanzi 54.824
 - rambursari credite 575.395

Pe capitole bugetare evidenta contabila se prezinta astfel:

Cap. 51.02.	1.212.619
54.02.	59.037
55.02	
54.824	
61.02	
391.853	
65.02	
2.254.771	
66.02	58.397
67.02	1.244.777
68.02	
784.756	
70.02	
883.959	
74.02	
287.319	
84.02	
2.985.080	

Excedentul bugetar inregistrat la data de 30.06.2016 este in suma de 562.762 lei .

Pe trimestrul II al anului 2016 , situatia executiei bugetare a bugetului imprumuturilor interne si externe pe sectiunea de functionare si pe sectiunea de dezvoltare , se prezinta astfel :

- lei

	Prevederi anuale 2016	Prevederi trim II 2016	Realizat trim II 2016	Gradul de realizare %

Veniturile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Cheltuielile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				
Veniturile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Cheltuielile sectiunii de dezvoltare	-	-	-	-
Excedentul /Deficitul sectiunii de dezvoltare				

Evidenta contabila este tinuta la zi, iar datele contabile din darea de seama corespund cu cele din contabilitatea sintetica.

Pe capitole bugetare cheltuielile efectuate atat la personal , la cheltuieli materiale si servicii cat si la cheltuieli de capital nu depasesc prevederile bugetare.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

3. Proiect de hotarare privind aprobarea cesiunii unui contract de inchiriere.

Avand in vedere prevederile art. 1805 Cod Civil, cap.VIII din contractul de inchiriere, art.36 alin.2 lit.c, art.45 , art. 115 alin.1 lit.b , din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar, aprobarea cesiunii unui contract de inchiriere, astfel :

1. – CALIN MARIUS FLORIN, cu domiciliul in orasul Murfatlar , str. M.Eminescu nr.60, bl.A10, sc.B, ap.16, jud.Constanta , care prin cererea inregistrata la Primaria oras Murfatlar cu nr. 3192/10.05.2016, solicita cesiunea contractul de inchiriere nr. 7730/06.12.2004, am constatat urmatoarele:

- Conform contractului de inchiriere nr.7730/06.12.2004 pe suprafata de 22,00 mp situata pe M.Eminescu este amplasat un garaj .

- Chiria este achitata la zi;

Față de cele menționate , se propune cesiunea contractului de inchiriere nr.7730/06.12.2004 in favoarea d-lui ANTON CRISTIAN , cu domiciliul in orasul Murfatlar , str.M.Eminescu nr.56, bl.A12, sc.2, et.2 ap.16 , jud.Constanta.

Dl consilier Anton Ion la acest punct nu voteaza intrucat este ruda cu solicitantul .

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru .

4. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar.

Avand in vedere proiectul de hotarare prin care se supune spre aprobare Consiliului Local modificarea si completarea nomenclatorului stradal al orasului Murfatlar cu privire la inscrierea in nomenclatorul stradal al orasului Murfatlar, ca urmare a dobandirii unor imobile s-au constatat urmatoarele imobile, astfel :

a) Prin contractul de vanzare-cumparare nr. 1155 din 04.11.2010, d-na Bota Mariana a dobandit un imobil situat in orasul Murfatlar, satul Siminoc, str. Amurgului, nr. 2, lotul 1/2, jud. Constanta. Lotul 1/2 dobandit de d-na Bota Mariana, se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Amurgului, Nr. 2B, satul Siminoc, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

b) Prin contractul de vanzare-cumparare nr. 832 din 07.04.2016, d-na Stefan

Maria Lacramioara a dobandit un imobil situat in orasul Murfatlar, satul Siminoc, str. Izvor, nr. 19, lotul 2, jud. Constanta. Prin actul de dezlipire nr 831/07.04.2016 au rezultat 2 loturi. Imobilul constituit din lotul 1 va ramane pe str. Izvor la nr 19, Lotul 2, detinut de d-na Stefan Maria Lacramioara se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Izvor, Nr. 19A, satul Siminoc, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

c) Prin contractul de donatie nr. 1140 din 10.12.2015, dl Butnariu Vasile a dobandit un imobil situat in orasul Murfatlar, str. Portului, nr. 25, lotul 3, jud. Constanta. Prin actul de dezmembrare si contract de partaj voluntar nr 426/02.06.2015 au rezultat 3 loturi. Imobilul constituit din lotul 1 va ramane pe str. Portului la nr 25, Lotul 2 se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Portului, Nr. 25A, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;** Lotul 3 detinut de dl Butnariu Vasile, se va inscrie in nomenclatorul stradal pe **str. Portului, Nr. 25B, orasul Murfatlar, Jud. Constanta;**

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

5. Proiect de hotarare privind prelungirea termenului contractului de inchiriere nr. 4198/05.08.2015 incheiat cu CMVI Dr. Cazan Beatris Loredana , reprezentant de medic veterinar Dna Dr. Cazan Beatris Loredana.

Avand in vedere prevederile art.36 al.2 lit.c, alin. 5 lit. b , art.45 , art. 115 al.1 lit.b , din Legea nr.215/2001 Legea administratiei publice locale, republicata, se supune Consiliului Local Murfatlar, prelungirea termenului contractului de inchiriere nr. 4198/05.08.2015 incheiat cu CMVI Dr. Cazan Beatris Loredana , reprezentant de medic veterinar Dna Dr. Cazan Beatris Loredana.

Tinand cont de cererea depusa de d-na dr.Cazan Beatris Loredana , reprezentant al CMVI dr.Cazan Beatris Loredana si inregistrata la Primaria oras Murfatlar cu nr. 4644/15.07.2016 , solicita incheierea unui act aditional la contractul de inchiriere nr. 4198 din 05.08.2015, privind spatiul cu alta destinatie decat locuinta in suprafata de 29,74 mp , situat in oras Murfatlar ,str.Aleea Lalelelor nr.1 , folosit pentru activitati veterinare.

Obligațiile contractuale ale părților precum și celelalte prevederi cuprinse in capitolele de la I până la XI inclusive din contractul inițial își mențin valabilitatea și aplicabilitatea in condițiile actului adițional privind prelungirea valabilității contractului de inchiriere.

Toate obligatiile financiare si contractuale-spatiu inchiriat este folosit in conditiile si scopul pentru care i-a fost inchiriat, sunt indeplinite, motiv pentru care se propune spre dezbateri si aprobare Consiliului local Murfatlar prelungirea valabilitatii contractului de inchiriere nr.4198/05.08.2015 pe o perioada de 1 an , incheiat intre Oras Murfatlar in calitate de locator si CMVI dr.Cazan Beatris Loredana in calitate de locatar.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

6. Proiectul de hotarare privind aprobarea scaderii din evidentele fiscale a creantelor datorate, reprezentand amenzi, ale persoanelor fizice decedate.

Avand in vedere prevederile art. 266 alin. 3 si art. 27 alin. 2 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala , art.36, alin.4, lit.c, art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile la zi, se propune Consiliului Local Murfatlar aprobarea scaderii din evidentele fiscale a creantelor datorate, reprezentand amenzi, ale persoanelor fizice decedate.

Conform prevederilor art. 266 alin.3 si art. 27 alin 2, din Legea nr. 207/2015 privind

Codul de procedura fiscala, creantele datorate de persoanele fizice decedate se scad din evidentele fiscale .

In evidentele fiscale ale Primariei Murfatlar figureaza mai multe persoane decedate pentru care se solicita aprobarea scaderii debitelor in valoare totala de 5.893 lei.

Dna consilier Teleanu Florica intreaba de ce nu s-au luat aceste taxe pana in acum? De ce nu s-au colectat pana sa moara ? Sa se tina o evidenta stricta si propune ca pe viitor sa nu se mai ajunga la o asemenea situatie .

Dna Reise spune ca li s-au trimis somatii de catre compartimentul de taxe si impozite in vederea recuperarii acestor taxe .

Se supune la vot si se aproba cu 15 voturi pentru si 1 abtinere (Teleanu Florica) .

7. Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii statutului de functii pentru aparatul de specialitate al primarului orasului Murfatlar .

Avand in vedere prevederile art. 65 din Legea nr. 188/1999 privind statutul Functionarilor Publici, art. 125 din HG 611/2008 pentru aplicarea normelor privind organizarea si dezvoltarea carierei functionarilor publici, art.26 din Legea nr. 284/2010 privind salarizarea unitara a personalului platit din fonduri publice, art.36, alin.2, lit.a, alin.3, lit.b, art.45, art. 115 al.1, lit.b din Legea nr.215/2001 - Legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile la zi, se propune Consiliului Local Murfatlar aprobarea modificarii statutului de functii pentru aparatul de specialitate al primarului orasului Murfatlar , dupa cum urmeaza :

Serviciul/compartimentul	Funcția publică	
	Detinuta	Modificare în urma sustinerii examenului
Arhitectul sef/Compariment achiziții publice, administrarea domeniului public și privat, fonduri europene - examen sustinut de către d.na SOVA COZMA MIRELA	- Inspector, clasa I, gradul profesional asistent	Inspector, clasa I gradul profesional principal
Serviciul financiar contabil, resurse umane, compartiment buget contabilitate, resurse umane - examen susținut de către d.na ONIȘOR LAURA FLORENTINA	Inspector, clasa I, gradul profesional principal	Inspector, clasa I gradul profesional superior
Serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor - examen susținut de către d.na IORDACHE LACME	Inspector, clasa I, gradul profesional principal	Inspector, clasa I gradul profesional superior

Se supune de asemeni aprobarii si transformarea unui post vacant - funcție contractuală de execuție, consilier în cabinetul primarului, tr. IA cu nivel de studii medii, în consilier în cabinetul primarului, tr. IA cu nivel de studii superioare.

Se supune la vot si se aproba cu 13 voturi pentru , 1 vot impotriva (Pana Ion) si 2

abtineri (Condurachi Costica si Cojocarul Gheorghe) .

8. Proiect de hotarare privind „APROBAREA EVALUĂRII UNOR TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI MURFATLAR - ZONA B, ZONA C, ZONA D, ZONA E, SAT SIMINOC, ORAS MURFATLAR SI A TERENULUI SITUAT PE STR. SPERANTEI, NR. 5, ORAS MURFATLAR, CONFORM „P.U.D PROIECT – LOTIZARI IN VEDEREA CONCESIONĂRII DE TERENURI ÎN ORASUL BASARABI POZITIILE 1, 2, 3 SI 4”.

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. 2 , lit. c , art. 45, art. 115, al. 1 , lit. b din Legea nr.215/2001 , republicata in anul 2007, se supune spre aprobare Consiliului Local Murfatlar evaluarea unor terenuri aflate în domeniul privat al orasului Murfatlar - zona B, zona C, zona D, zona E, sat Siminoc, oras Murfatlar si a terenului situat pe str. Sperantei, nr. 5, oras Murfatlar, conform „P.U.D proiect – lotizari in vederea concesionării de terenuri în orasul Basarabi pozitiile 1, 2, 3 si 4”.

În perioada februarie – aprilie 2016, la Primăria oraşului Murfatlar s-au înregistrat cereri pentru cumpărarea unor suprafeţe de teren concesionate în satul Siminoc, oraş Murfatlar. Aceste terenuri fac obiectul licitaţiei publice, în vederea concesionării de terenuri pentru construcţia de locuinţe, aprobată prin HCL nr. 53/30.05.2013, în conformitate cu PUD proiect nr. 22/1994 aprobat prin HCL nr. 19/13.06.1995 şi PUD proiect nr. 23/2008 aprobat prin HCL nr. 33/27.03.2009.

Terenurile ce fac obiectul contractelor de concesiune se află în următoarele zone al satului Siminoc, oraş Murfatlar, jud. Constanţa, după cum urmează:

- **ZONA B**, ce cuprinde - Str. Islazului de la nr. 6 la nr. 26;
- Str. Specialiştilor de la nr. 1 la nr. 25.
- **ZONA C**, ce cuprinde – Str. Stadionului de la nr. 2 la nr. 10.
- **ZONA D**, ce cuprinde – Str. Privighetorii de la nr. 2 la nr. 14;
- Str. Privighetorii de la nr. 23 la nr. 33.
- **ZONA E**, ce cuprinde - Str. Privighetorii de la nr. 3 la nr. 21;
- Str. Intrarea Privighetoarei de la nr. 1 la nr. 5;
- Str. Răsăritului de la nr. 37 la nr. 43

În data de 03.02.2016 s-a înregistrat sub nr. 787 cererea d-nei Codreanu Mihaela pentru cumpărarea terenului în suprafaţă de 385 mp, situat pe str. Speranţei, nr. 5, oraş Murfatlar, jud. Constanţa aflat în concesiune - contract de concesiune nr. 3793/23.10.1995, conform „P.U.D – lotizări în vederea concesionării de terenuri în oraşul Basarabi poziţiile 1, 2, 3 şi 4.

Dl consilier Pana Ion intreaba daca aceste terenuri au fost concesionate si daca pe acestea in termenul de 1 an s-a construit pe acestea ?

Dl. Secretar raspunde ca toate terenurile au autorizatie de construire si s-au inceput lucrarile pe acestea prin anuntul de incepere a lucrarilor in termen de 1 an.

Se supune la vot : 10 voturi pentru , 4 voturi impotriva (Pana Ion, Cojbut Dumitru , Anton Ion , Cojocarul Gheorghe) si 2 abtineri (Condurachi Costica si Teleanu

Florica) . Datorita faptului ca nu s-a intrunit cvorumul de voturi conform art. 45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 , rep , fiind o hotarare de patrimoniu aceasta nu a putut fi adoptata.

9. Proiect de hotarare privind aprobarea raportului activitatii asistentilor personali incadrati la primaria orasului Murfatlar pe semestrul I al anului 2016.

In conformitate cu prevederile art.40 al.2 din Legea nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata si actualizata, art.29, alin.1 din HG nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata si actualizata, serviciul public de asistenta sociala de la nivelul aparatului de specialitate al primarului orasului prezinta semestrial consiliului local un raport care contine date referitoare la activitatea asistentilor personali ai persoanelor cu handicap care contine urmatoarele date:

1. Dinamica angajarii asistentilor personali;
2. Modul in care se asigura înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihna;
3. Informatii privind numarul de asistenti personali instruiti;
4. Numarul de controlale efectuate si problemele sesizate;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, serviciului de asistenta sociala de la nivelul autoritatii publice locale îi revine rolul de a monitoriza modul de îndeplinire a atributiilor si obligatiilor ce revin asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav.

In vederea ameliorarii situatiei persoanelor cu handicap grav, asistentii personali au obligatia acordarii unor ingrijiri speciale adaptate fiecărei situatii in parte, prin satisfacerea nevoilor fizice, personale, sociale si spirituale de care au nevoie, indiferent de varsta acestora.

Ingrijirile astfel acordate trebuie sa permita persoanelor cu handicap grav sa isi valorifice potentialul fizic, intelectual, spiritual, emotional, in pofida handicapului de care sufera, care sa conduca la imbunatatirea situatiei acestora si la integrarea lor in familie si societate.

Tinand cont de aceste aspecte la sfarsitul semestrului II 2015, serviciul de asistenta sociala raporteaza urmatoarele:

1. Dinamica angajarii asistentilor personali:

La data de 30.06.2016 în evidentele noastre figureaza un numar de 26 persoane cu handicap grav care beneficiaza de personal angajat în baza unui contract individual de munca si un numar de 35 persoane cu handicap grav care beneficiaza de indemnizatia lunara.

In perioada 01.01.2016 – 30.06.2016 au fost încheiate un numar de 7 contracte individuale de munca pentru bolnavi cu handicap grav care au fost supusi revizuirii medicale si care au beneficiat în continuare de asistent personal.

In evidentele noastre la sfarsitul semestrului I 2016 figureaza un numar de 45 persoane adulte cu handicap grav si un numar de 16 minori.

Cele mai frecvente afectiuni intalnite la copii sunt: tetrapareză si parapareză spastica, hidroencefalopatie infantila, autism si retrad psihic, epilepsie, sindrom Langdon Down, infectie HIV_SIDA.

La adulti cu handicap cele mai intalnite afectiuni sunt: dementa senila, sindromul Alzheimer, epilepsie, accidentul vascular cerebral;

2. Modul in care se asigura înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihna.

Referitor la acest aspect precizam faptul ca pe raza orasului nostru nu sunt înfiintate si nu functioneaza Centre de gazduire tip respiro. Intrucat nu sunt conditii de înlocuire a asistentului personal pe perioada concediului de odihna si nu exista posibilitatea gazduirii bolnavului, s-a luat masura legala de acordare pentru persoana cu handicap grav sau reprezentantului sau legal a unei indemnizatii in cuantum egal cu salariul net al asistentului debutant cu studii medii din unitatile de asistenta sociala din sectorul bugetar

La sfarsitul semestrului I 2016, aceasta indemnizatie a fost acordata pe baza cererilor depuse unui numar de 19 asistenti personali.

3. Informatii privind numarul de asistenti personali instruiti

Precizam ca in conformitate cu prevederile art.38, lit. a din Legea nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicata si actualizata, asistentii personali au obligatia sa participe o data la 2 ani la o instruire organizata de angajator.

In semestrul I 2016 nu a fost organizata aceasta forma de instruire

4. Numarul de controale efectuate si problemele sesizate:

Verificarile efectuate au vizat urmatoarele aspecte: modul in care sunt indeplinite obligatiile contractuale ale asistentului personal sau pentru primirea indemnizatiei lunare..

In cursul semestrului I 2016 au fost verificate la domiciliu un numar de 23 cazuri fara a se constata probleme deosebite.

5. Alte servicii de care au beneficiat persoanele cu handicap;

In vederea efectuării unor investigatii medicale de specialitate, cu un grad ridicat de complexitate sau pentru efecuaarea unor operatii medicale au fost acordate ajutoare de urgenta unui numar de 5 familii in care exista un bolnav cu handicap grav.

Au fost acordate abonamente de calatorie pentru deplasarea bolnavilor si însoțitorilor copiilor bolnavi în vederea efectuării procedurilor de fizioterapie în unitatile medicale specializate la solicitarile asistentilor personali pentru 2 cazuri.

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

10. Proiect de hotarare privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Murfatlar.

Având în vedere lucrarea **PUZ – INTRODUCERE IN INTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR, SI PARCELARE 12 HA TEREN PROPRIETATE PRIVATA PENTRU INFIINTARE CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI** si conform planului de situatie întocmit de către Ing. Paraschiva Eugenia s-a identificat suprafata de teren situat în orasul Murfatlar, având următoarele caracteristici si vecinătăți;

1) – **Drum proiectat în suprafată de 2528 mp**, care se învecinează cu:

La **NORD** – teren Consiliul Local al orasului Murfatlar;

La SUD - str. Salcânilor;
 La EST - propr. Gurzu Ioan, propr. Balagiu Adrian, propr. M. Stroe, propr. N. Filoftea,
 propr. Duduman Aurelian;
 La VEST – DN 22C.

In Zona 1 terenul este evaluat la 6,12 euro/mp.

Cursul de referință este de 4,49 lei/1 Euro anuntat de BNR pentru data de 14.07.2016.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Zona	Nr. Lot	suprafata teren (mp)	Valoare de inventar	Observatii
255	Teren cu destinatia de Drum de acces colector	Oraș Murfatlar	FN	2528	69.466,40 lei	PUZ – INTRODUCERE IN INTRAVILANUL ORASULUI MURFATLAR, SI PARCELARE 12 HA TEREN PROPRIETATE PRIVATA PENTRU INFIINTARE CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI”

Se supune la vot si se aproba cu 16 voturi pentru .

11. Proiect de hotarare privind „APROBAREA STABILIRII VALORII DE CIRCULATIE A TERENULUI PENTRU VANZAREA/CONCESIONAREA SUPRAFETEI DE 867 MP TEREN (NR. CAD. 104355) SI A SUPRAFETEI DE 920 MP TEREN (NR. CAD. 103376) SITUATE ÎN SATUL SIMINOC, STR. MURFATLAR, NR. 2, COMPLEX INDUSTRIAL DE CATRE UN EVALUATOR IMOBILIAR ATESTAT.

Având în vedere cererea SC BLOKSAN SRL, FN, înregistrată la Primăria orașului Murfatlar sub nr. 4220/27.06.2016 privind concesionarea sau vânzarea terenului situat în satul Siminoc, str. Murfatlar, nr. 2, număr cadastral 104355, cu suprafața de 867 mp și a terenului în suprafață de 920 mp situat pe str. Murfatlar, nr. 2, sat Siminoc, număr cadastral 103376, este necesară contractarea unui evaluator in vederea stabilirii valorii circulatiei terenurilor și a redevenței pentru vânzarea/concesionarea celor două terenuri.

Suprafetele de teren propuse pentru vânzare/concesionare sunt următoarele:

1. Imobil (teren) situat în județul Constanța, UA oraș Murfatlar, sat siminoc, str. Murfatlar, nr. 2, număr cadastral 104355, cu suprafața măsurată de 867 mp – conform Planului de amplasament și delimitare imobil scara 1:500;

2. Imobil (teren) situat în județul Constanța, UA oraș Murfatlar, sat Siminoc, str. Murfatlar, nr. 2, număr cadastral 103376, cu suprafața măsurată de 920 mp – conform Planului de amplasament și delimitare imobil scara 1:500;

Se supune la vot și se aproba cu 14 voturi pentru și 2 voturi împotriva (Pana Ion și Ionescu Ilie).

Dl. Presedinte declara sedinta incheiata.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**PRESEDINTE,
SAMOILA MARIAN**

**SECRETAR,
FLORIN VINTILA**

**INTOCMIT,
RIMBU LILIANA**