

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN										
Art. 465 alin. (2) - lei/ha -										
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PENTRU ANUL 2019						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Cu rata inflatiei 3.8%	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	0	I	II	III	IV	V	III Murfatlar 2020	III SIMINOC	III Murfatlar 2020	III SIMINOC
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	6848		7108	
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	4653		4830	
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	2211		2295	
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	1287	<b>1287</b>	1336	<b>1336</b>
Art .489 alin.(2) cote aditionale							-		-	



<b>Art. 465 alin. (7) Teren situat in extravilan</b> - lei/ha -				
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL
			2020	2021
1	Teren cu construcții	22 - 31	2 3	24
2	Teren arabil	42 - 50	44	46
3	Pășune	20 - 28	21	22
4	Fâneață	20 - 28	21	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	50	52
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	50	52
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	8	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	27	28
9	Drumuri și căi ferate	0	x	x
10	Teren neproductiv	0	x	x
<b>Art. 467 alin. (2) bonificatie perosne fizice</b>		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		10%	10%	10%
<b>Art. 467 alin. (2) bonificatie perosne juridice</b>		5%	5%	5%

**Exemplu:**

*I Imobil format din teren intravilan categoria de folosinta teren cu constructii liber de constructii in suprafata de 316 mp , arabil intravilan 1222 mp situat in Siminoc zona D*

*teren cu constructii: 316 mp = 0.0316 ha  
0,0316 ha x 1336 lei/ha = 42.22 lei*

*Arabil : 0.1222ha x 17 lei/ha x 1 = 2.08 lei*

*Total impozit = 44.30 lei rotunjit 44 lei/an (anul 2020 43 lei/an)*

*II. Imobil format din teren extravilan categoria de folosinta arabil in suprafata de 10000 mp zona B*

*1 ha x 46 lei/ha x 2.2 =101.20 lei rotunjit 101 lei ( anul 2020 = 97 lei )*

*III Imobil format din teren extravilan categoria de folosinta vie in suprafata de 10000 mp zona A*

*1 ha x 52 lei/ha x 2.3 =119.6 lei rotunjit 120 lei/an ( anul 2020 = 115lei )*